

Anlage 1



1.1a

GRÜNZUG NORDWEST II

GRÜNZUG NORD

GRÜNZUG NORDOST

GRÜNZUG SÜDOST

Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

1.1 (b)

Planung "Grünzug Aubuckel"
(Visualisierung)



März 2014

1.1 (c)

Planung "Grünzug Aubuckel"
(Visualisierung)



März 2014

Bestand

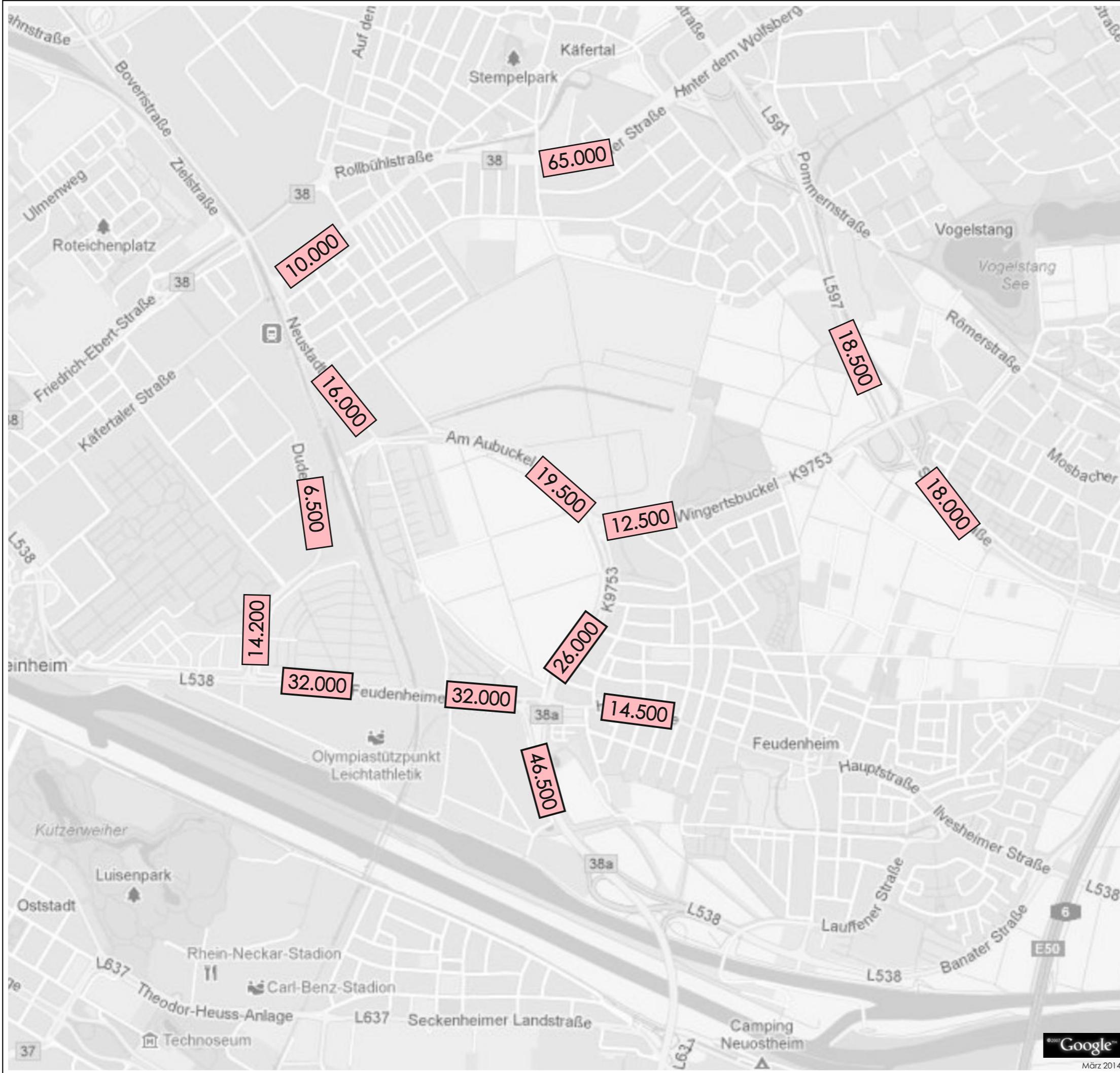
- BAB/ Schnellstraße
- Hauptverkehrsstraße/
4-streifig ausgebaut
- Hauptverkehrsstraße/
2-streifig ausgebaut



Ausgangslage
“heute”

Verkehrsbelastungen
Bestand 2010/14

[Kfz/24 h]



**Am Aubuckel -
Bestand (heute)**



März 2014



2.1 (a)

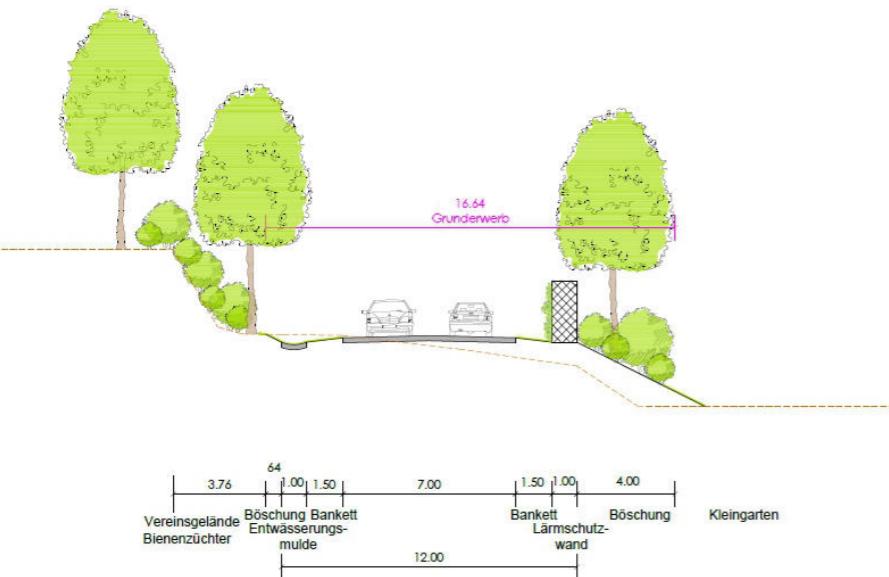
Variante "Dudenstraße"

Lageplan
Trassenführung

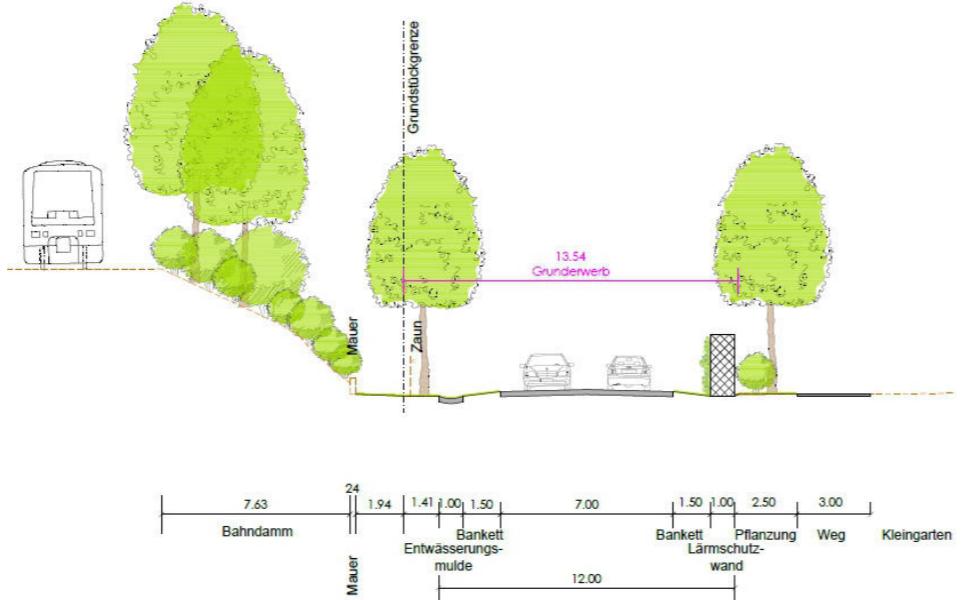
Detail Anbindung
Neustadter Straße

Querschnitte
"Riedbahnhäuser"

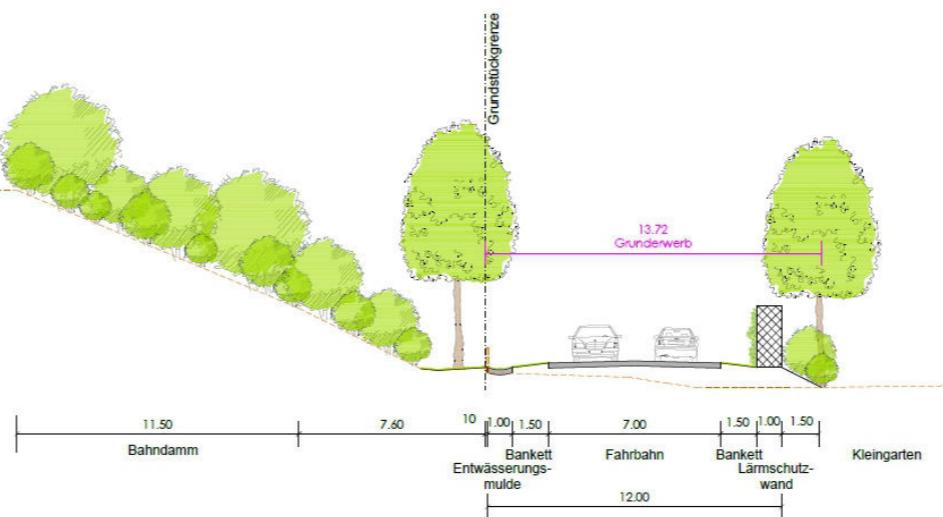
"Oben"



"Mittig"



"Unten"



August 2014

Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

2.1 (c)



Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

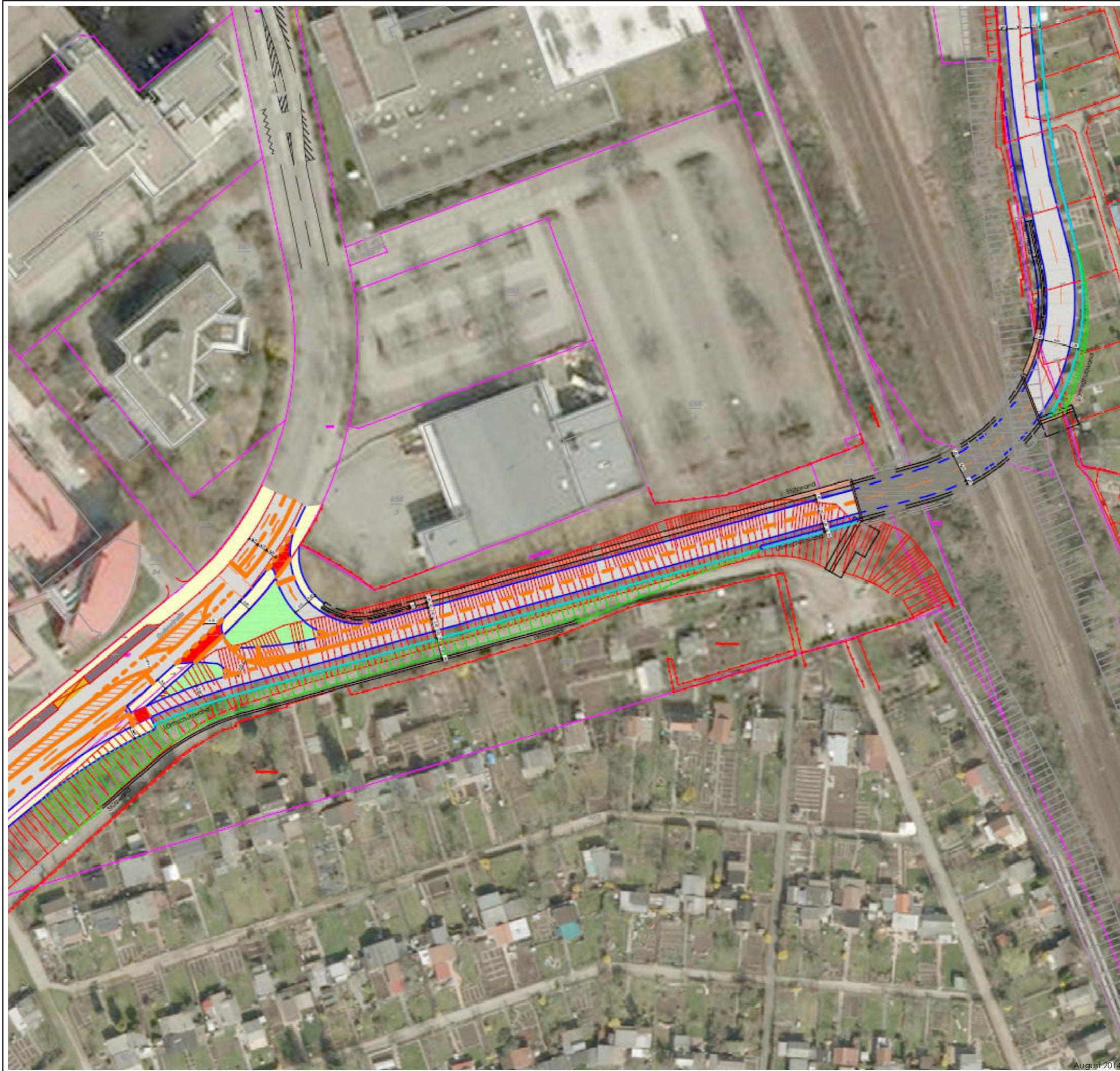
3.1 (d)





**Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks**

2.1 (e)



2.1 (f)

Variante "Dudenstraße"

Lageplan
Trassenführung

Detail
Straßenführung Mitte



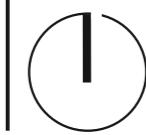


2.1 (g)

Variante "Dudenstraße"

Lageplan
Trassenführung

Detail Anbindung
Feudenheimer Straße





Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

2.1 (h)

Variante
“Riedbahnhparallele”

Lageplan
Trassenführung

Detail
Straßenführung Mitte



Variante
“Riedbahnhparallele”

Lageplan
Trassenführung

Detail Anbindung
Feudenheimer Straße

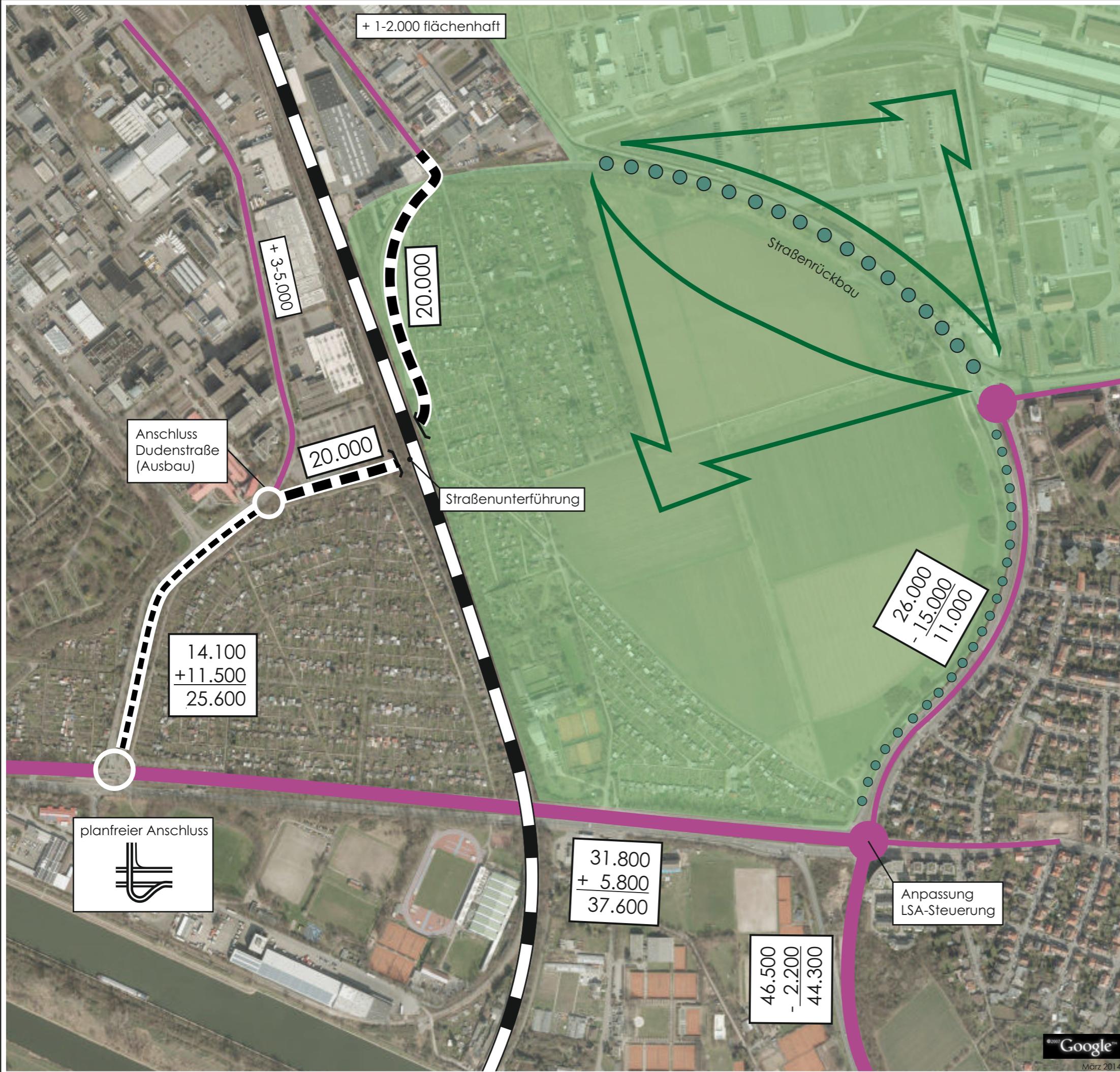


Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

2.1 (j)



2.2.2 (a)



Variante “Dudenstraße”

- Straßenneubau
- Straßenumbau
- Straßenrückbau (Sperrung Kfz-Verkehr)
- deutliche Entlastung vom Kfz-Verkehr (Straßenrückbau möglich)

Veränderung Verkehrsaufkommen
Dudenstraße [Kfz/24h]

14.100 Analyse 2010
+11.500 Planfalländerung
25.600 Verkehrsbelastung im Planfall

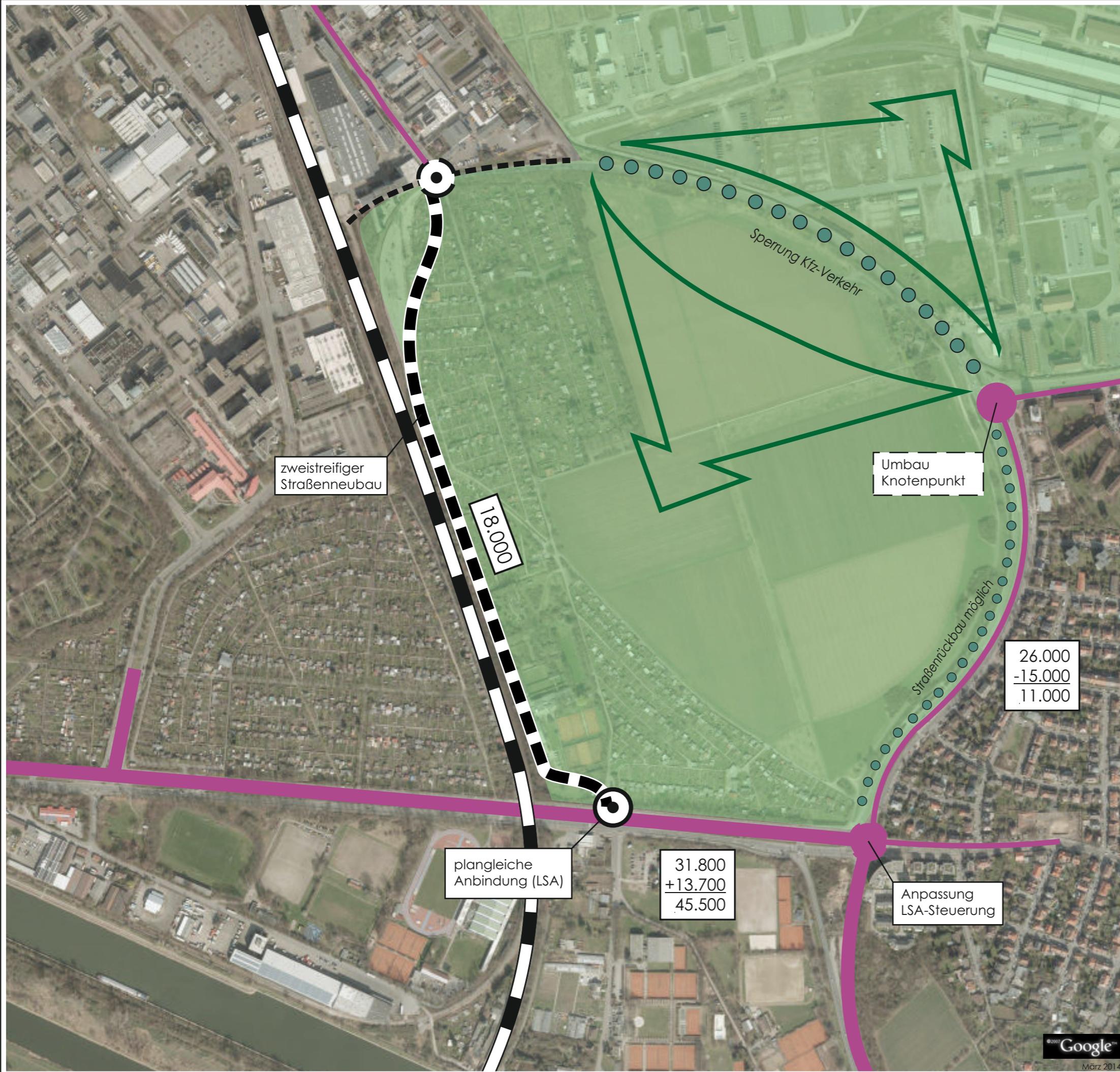
2.2.3 (a)

Variante “Riedbahnhäpple”

- ■ ■ Straßenneubau
- ● ● Straßenrückbau (Sperrung Kfz-Verkehr)
- ● ● ● deutliche Entlastung vom Kfz-Verkehr (Straßenrückbau möglich)

Veränderung Verkehrsaufkommen [Kfz/24h]

14.100	Analyse 2010
+11.500	Planfalländerung
<u>25.600</u>	Verkehrsbelastung im Planfall

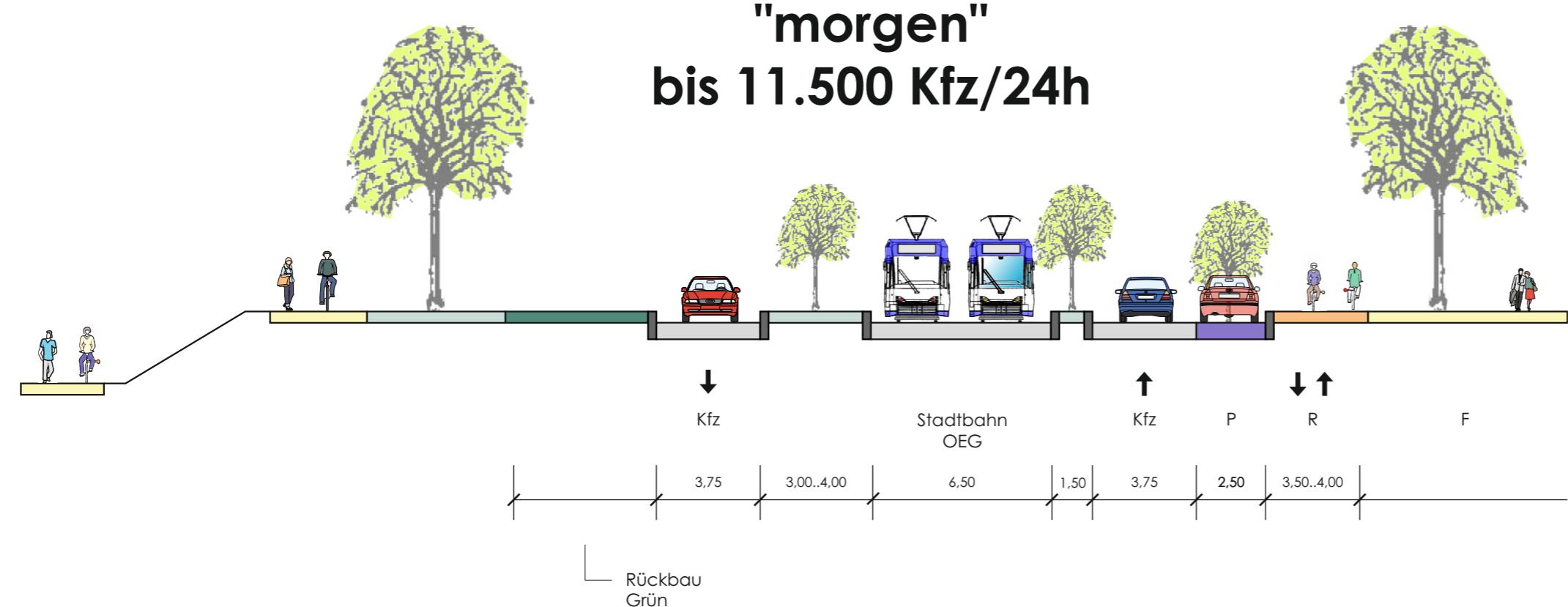
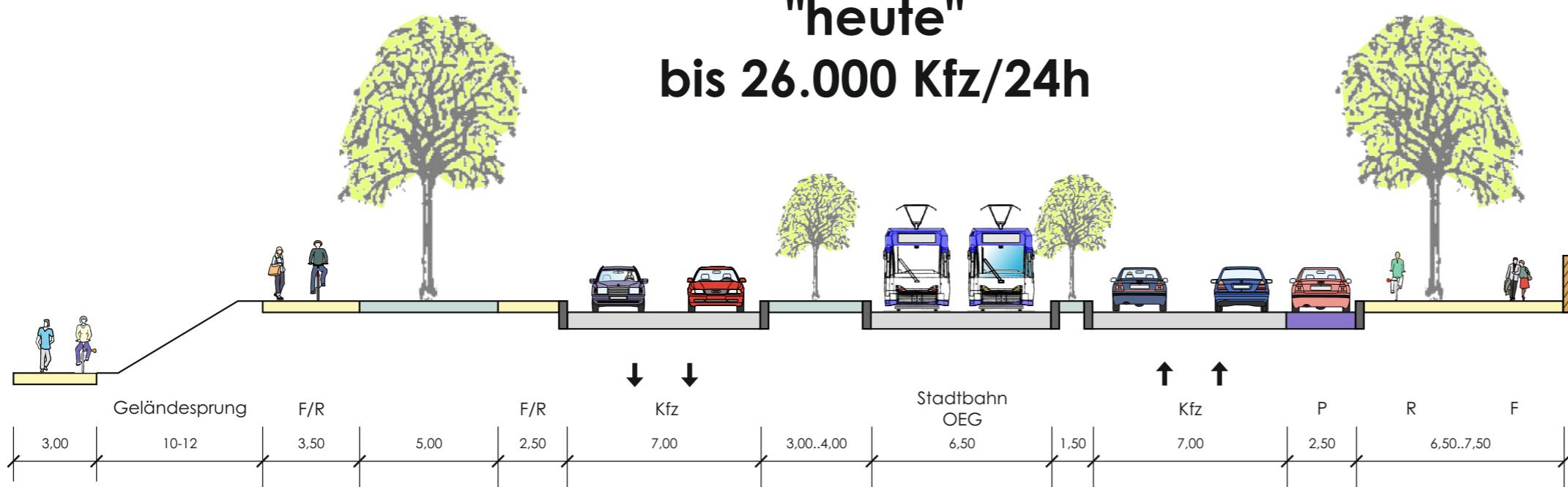




2.2.3 (b)

Verkehrsentlastung
“Am Aubuckel” bei Variante
“Riedbahnhparallele” und
Variante “Dudenstraße”

deutlich entlasteter Bereich
Am Aubuckel von
heute 26.000 Kfz/24 h auf
morgen 11.50 Kfz/24 h

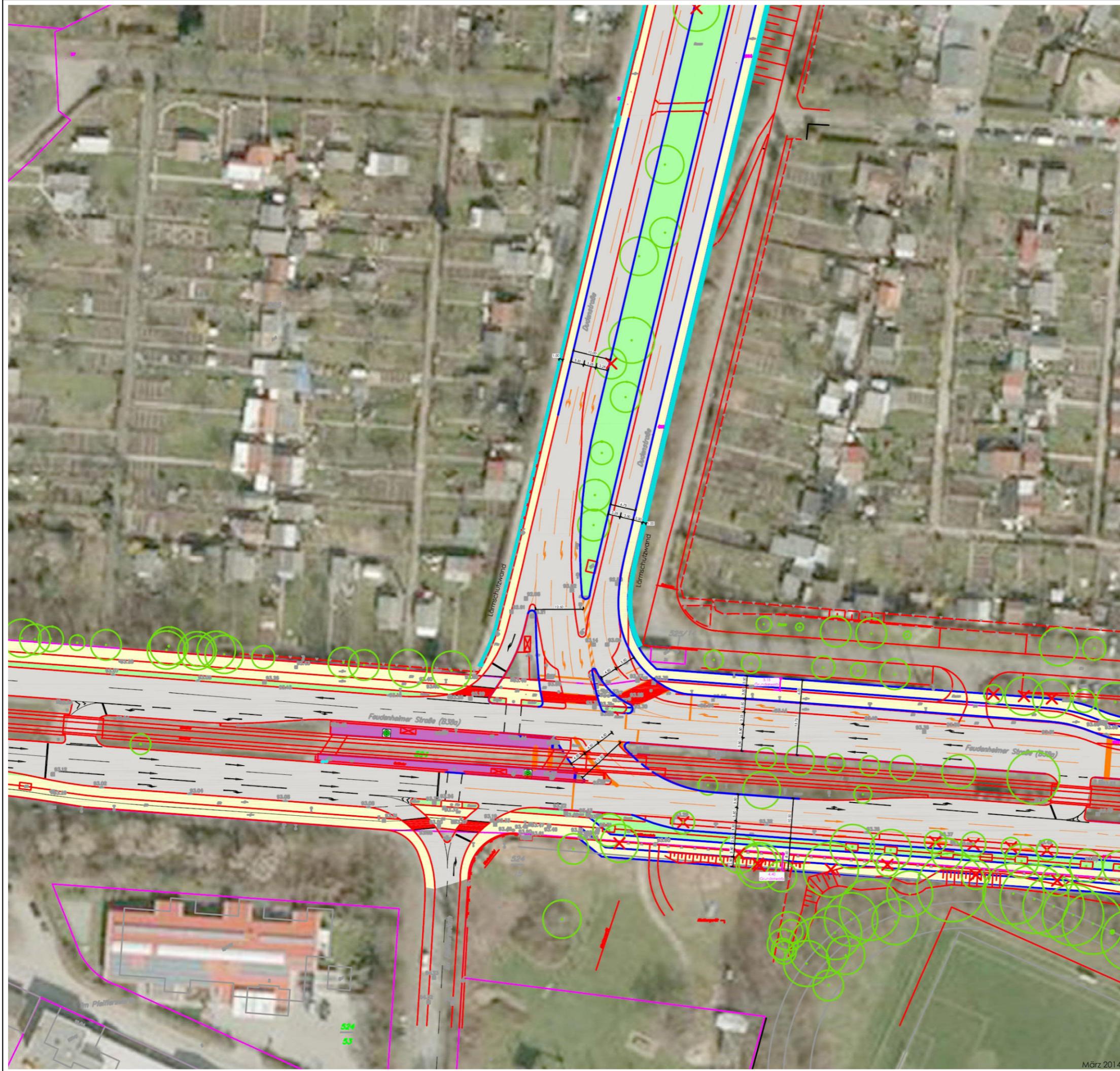


2.2.3 (c)

Verkehrsentlastung
"Am Aubuckel" bei Variante
"Riedbahnhalle" und
Variante "Dudenstraße"

Heutiger Ausbau
4 spurig

Möglicher künftiger Rückbau
2 spurig



2.4.1 (a)

Knoten
Dudenstraße -
Feudenheimer Straße





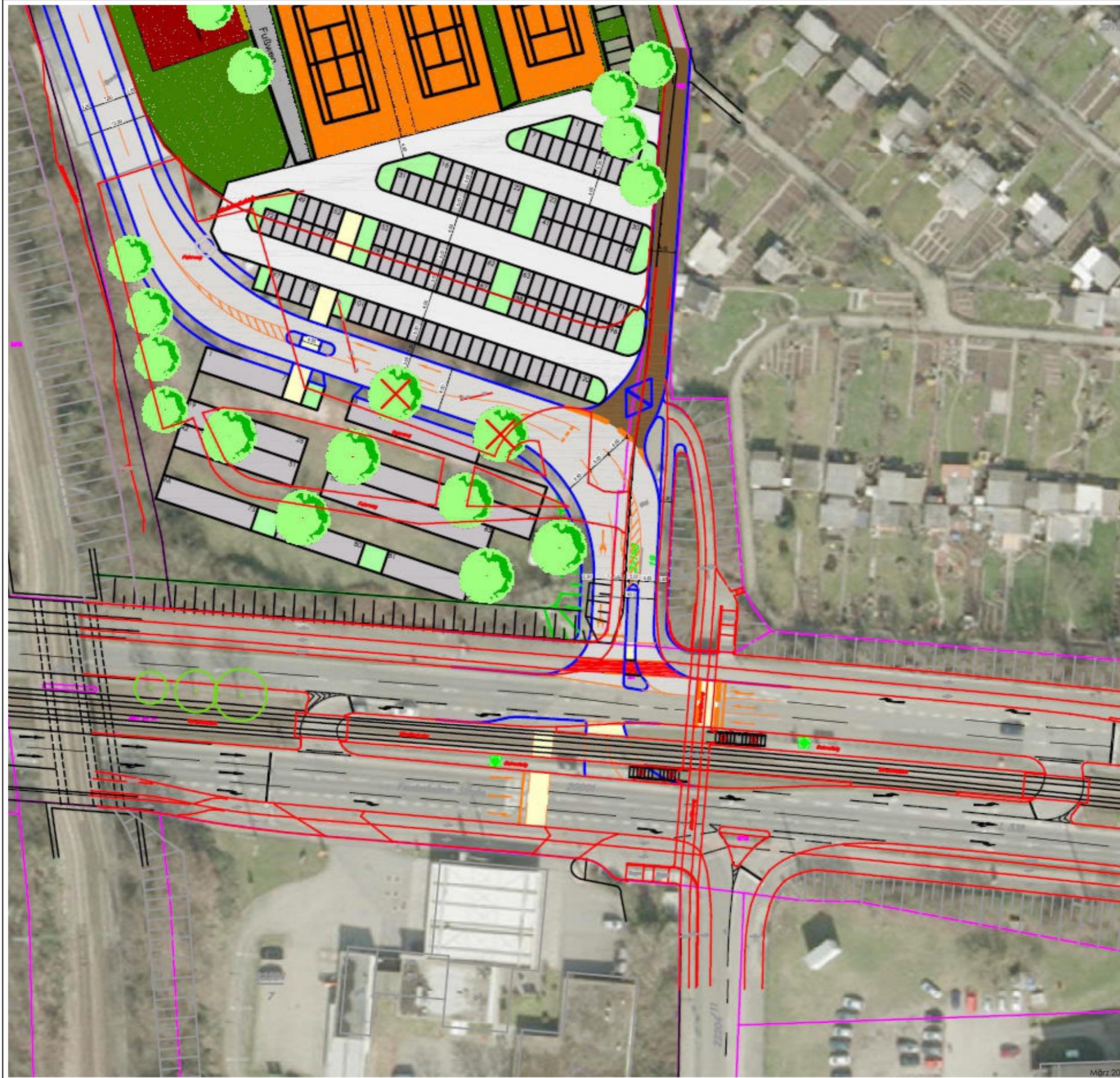
August 2014

2.4.1 (b)

„Kreisellösung“
analog
Kurpfflazkreisel

2.4.2 (a)

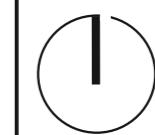
Knoten
bahnparallele -
Feudenheimer Straße





2.4.3 (a)

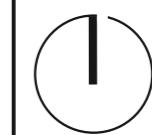
Knoten
Dudenstraße -
Bahnunterführung





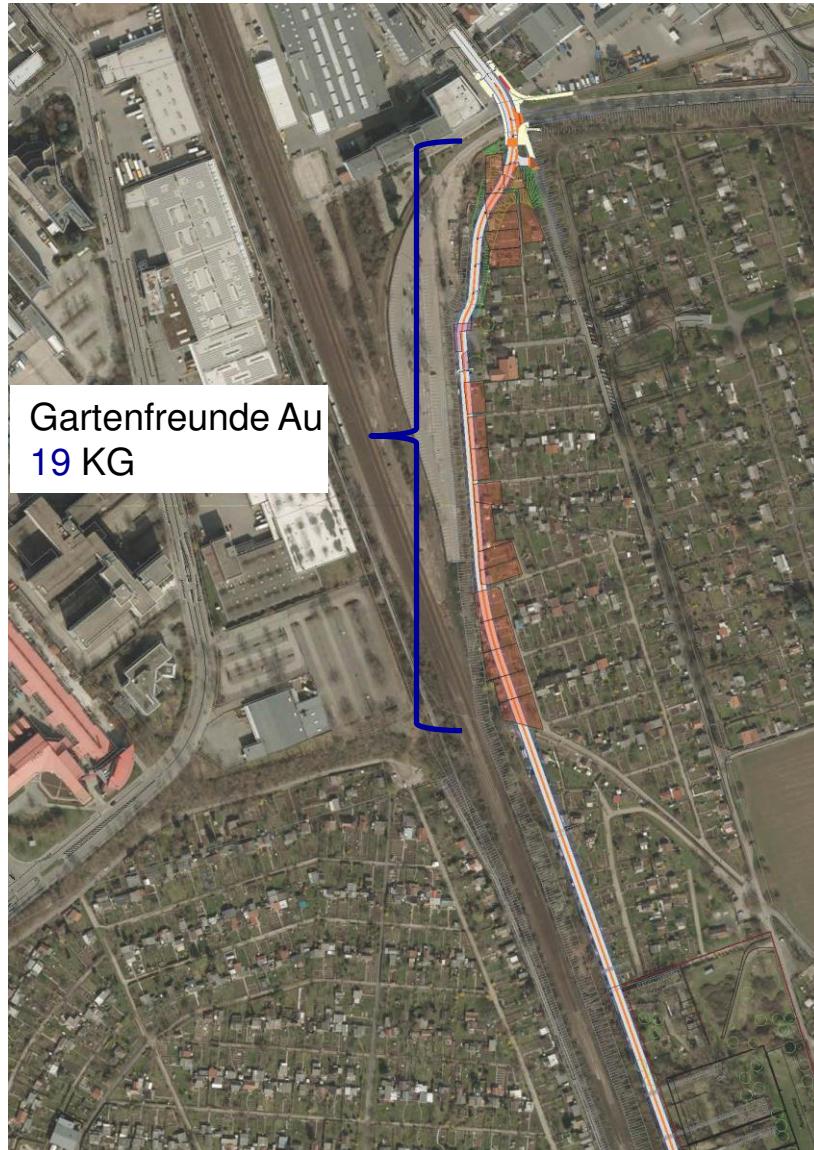
2.4.4 (a)

Knoten
Neustadter Straße



Betroffene Kleingartenparzellen Variante Dudenstraße

2.6 (a)



Anzahl betroffener Kleingärten:

- **Gartenfreunde Au:**
19 von ca. 127

Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks



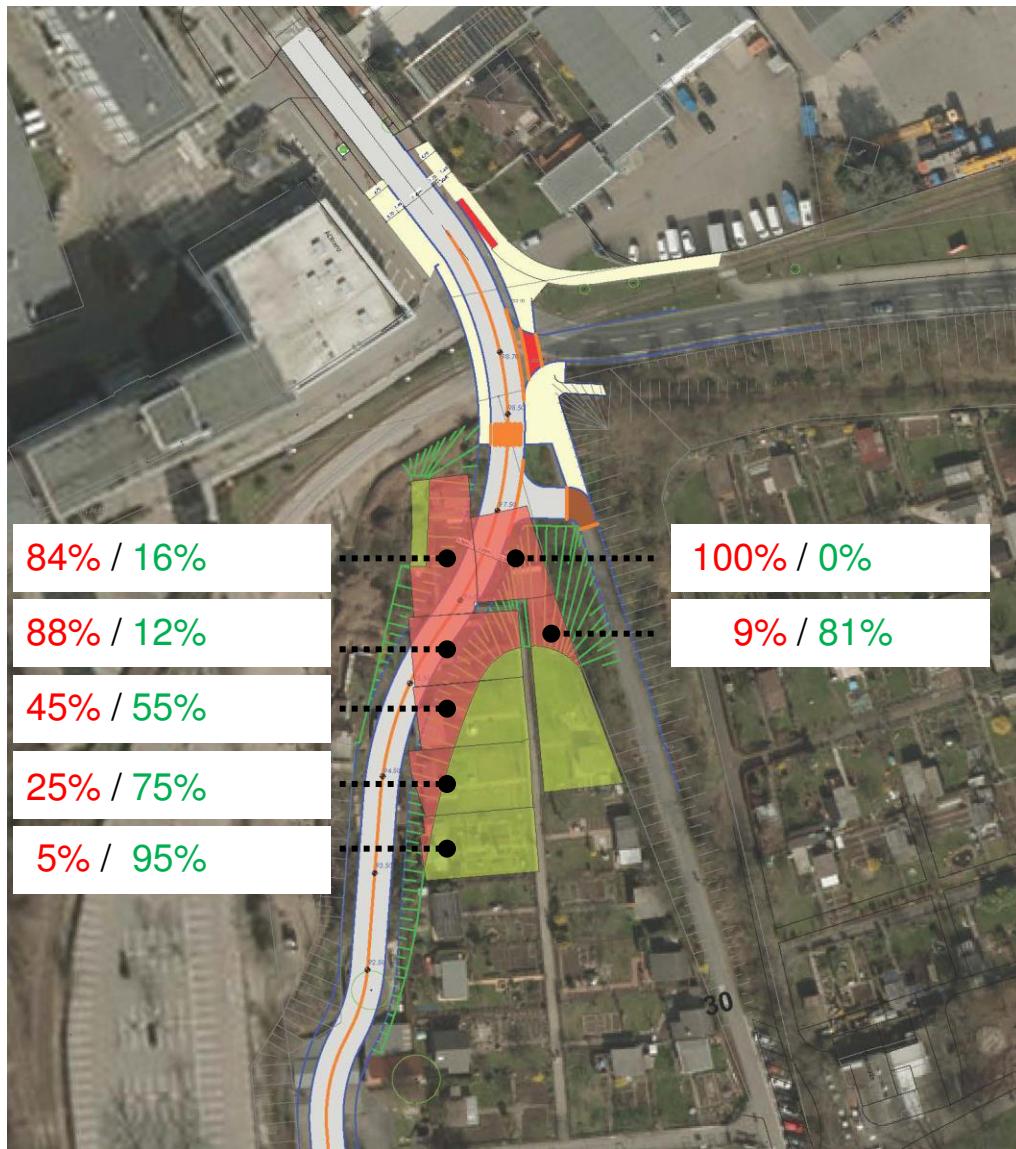
Betroffene Kleingartenparzellen Verein Gartenfreunde Au

2.6 (b)



Flächenbilanz Gartenfreunde Au

2.6 (c)



Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

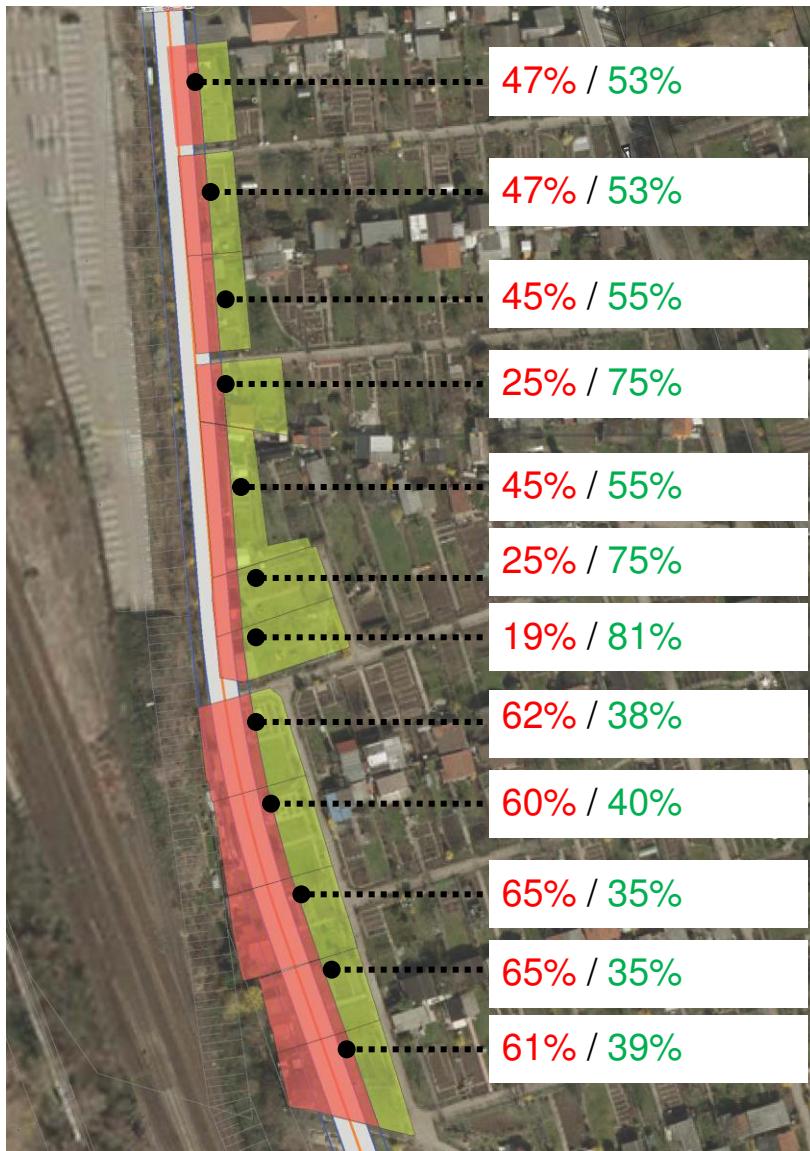
B = Durch Straßenbau
nicht nutzbare Fläche Parzelle in %
C = Fläche Neuordnungspotential in %



STADT MANNHEIM

Flächenbilanz Gartenfreunde Au

2.6 (d)



Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

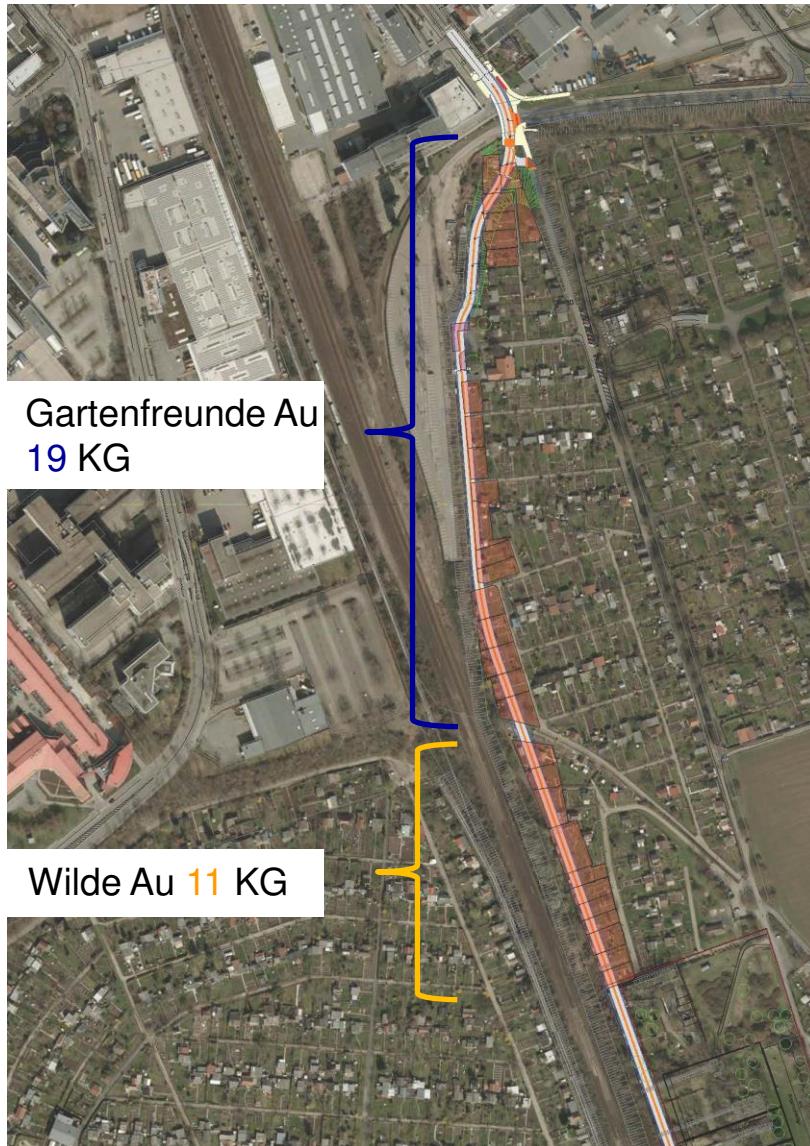
B = Durch Straßenbau
nicht nutzbare Fläche Parzelle in %
C = Fläche Neuordnungspotential in %



STADT MANNHEIM

Betroffene Kleingartenparzellen Variante Riedbahnhälfte

2.6 (e)



Anzahl betroffener Kleingärten:

- **Gartenfreunde Au:**
19 von ca. 127
- **Wilde Au:**
11 von ca. 27

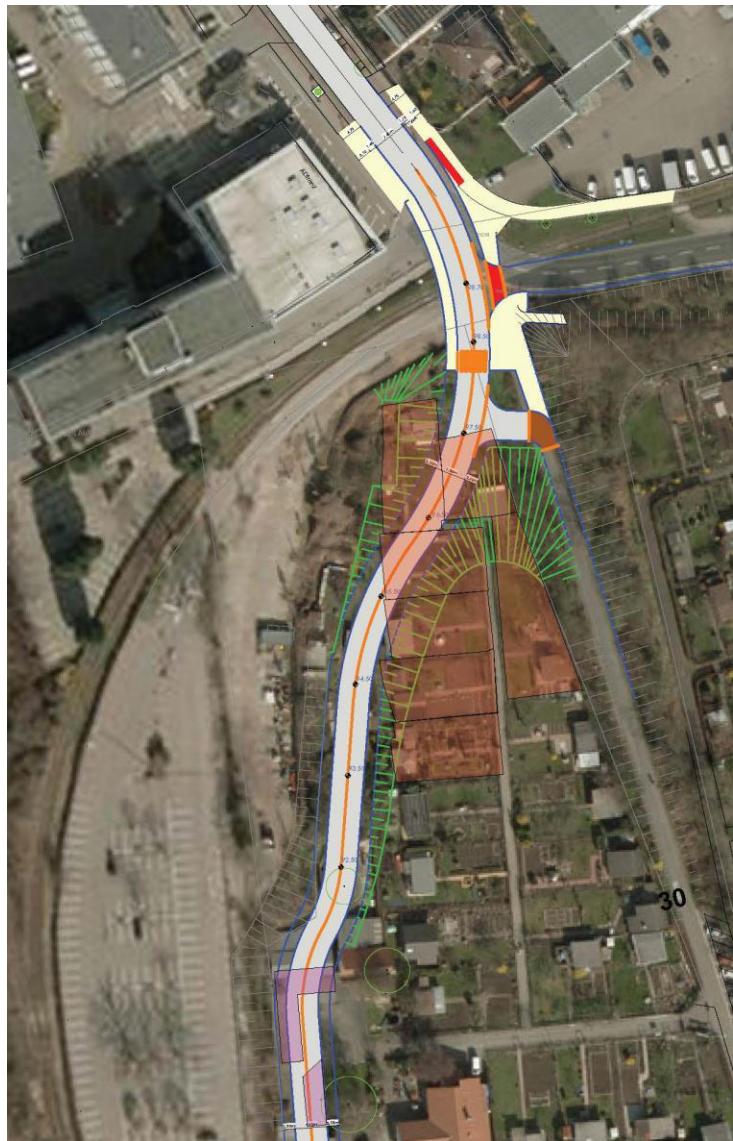
Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks



STADT MANNHEIM

Betroffene Kleingartenparzellen Verein Gartenfreunde Au

2.6 (f)



STADT MANNHEIM

Betroffene Kleingartenparzellen Verein Wilde Au

2.6 (g)



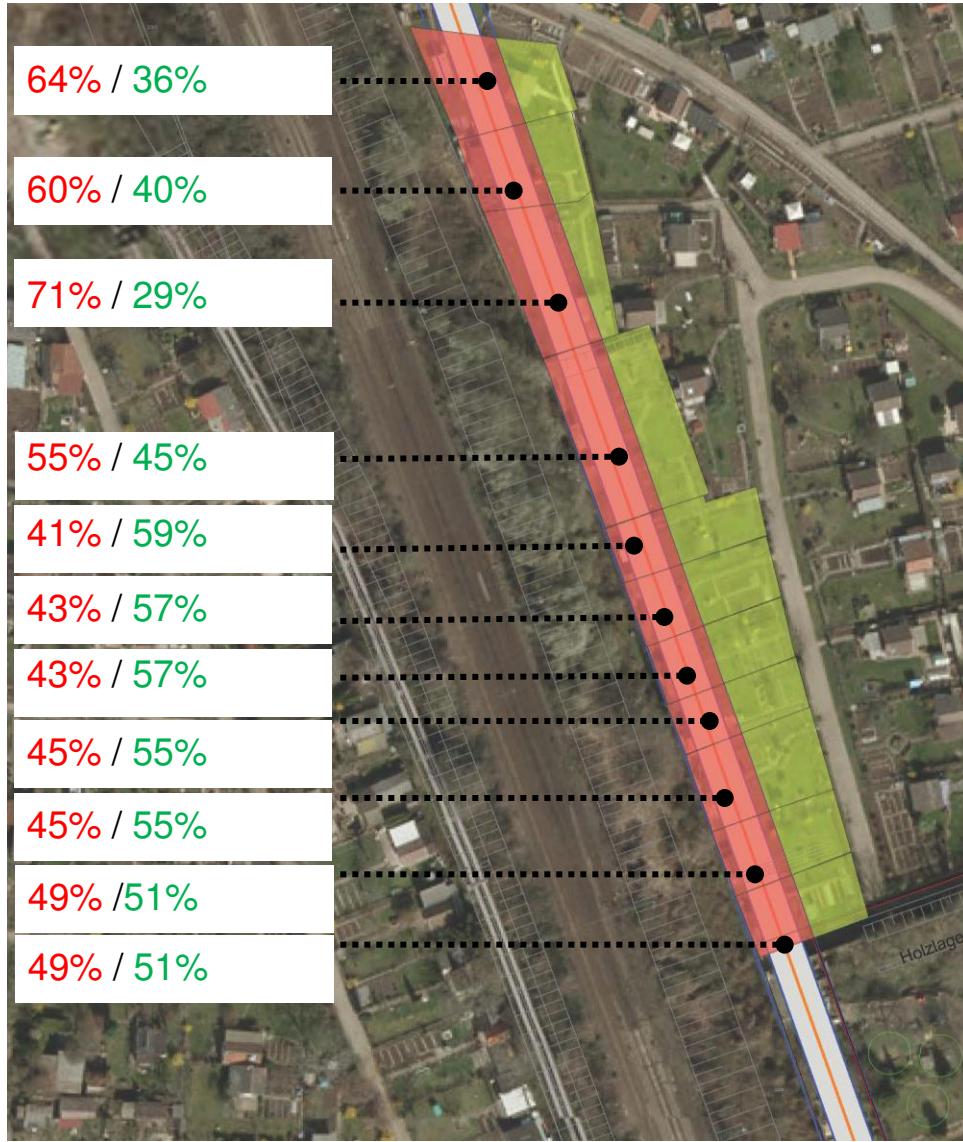
Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks



STADT MANNHEIM

Flächenbilanz Wilde Au

2.6 (h)



B = Durch Straßenbau
nicht nutzbare Fläche Parzelle in %
C = Fläche Neuordnungspotential in %

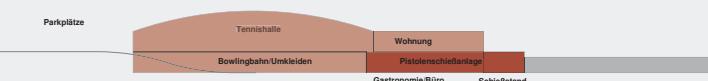


STADT MANNHEIM

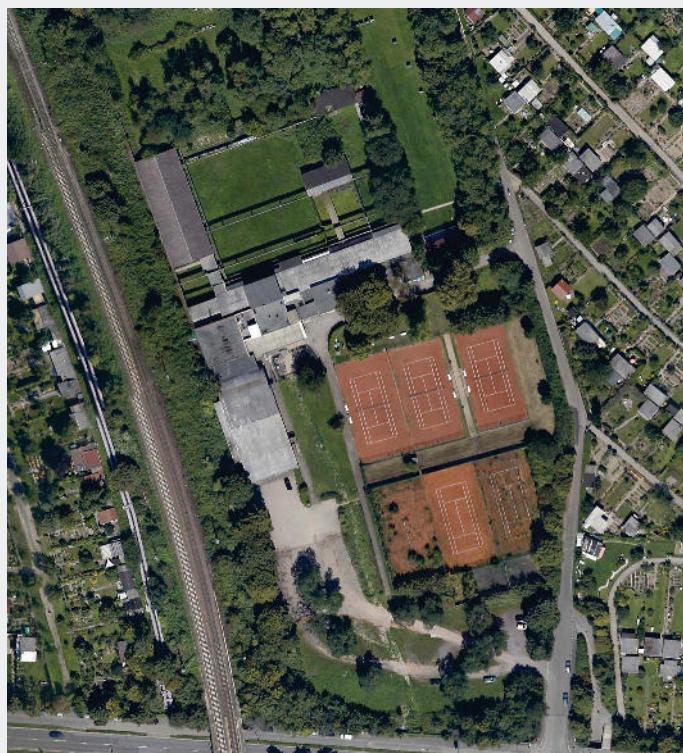
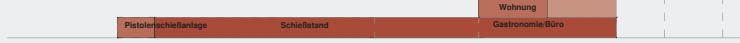
FLÄCHENBILANZ

Grundstücksfläche	41.842 m ²	
Öffentliches Grün	4.039 m ²	
Straßenfläche	3.329m ²	
Parkplatzfläche	3.432 m ²	
Projektgebiet	31.042 m ²	
Bebaute Fläche	GrF	
Gebäude 1	Tennishalle	3.183 m ²
Gebäude 1	Bowling	700 m ²
Gebäude 4	Großer Festsaal/Umkleiden/Werkstatt	320 m ²
Gebäude 5	10-100 m Schießstand & Büro	332 m ²
Gebäude 6	10 m Pisolenschießstand	867 m ²
Gebäude 7	Geschossfang 100m Bahn	31 m ²
Gebäude 8	Geschossfang 50m Bahn	81 m ²
Gebäude 9	Geschossfang 50m Bahn & Seilumlauf	56 m ²
Gebäude 10	Geschossfang 15m & 25m Bahn	80 m ²
Gebäude 11	Zielscheiben-Schutzdach für 15m Bahn	16 m ²
Freifläche/Sportanlage	27.859 m²	
Grünfläche/Versiegelte Fläche	12.155 m ²	
Tennispätze (Freiluft)	2.095 m ²	
Schießbahnenfläche	2.362 m ²	
Bogenschießen	4.200 m ²	
Feldparcours	2.653 m ²	
Stellplätze	4.394 m ²	

Schnitt A-A'



Schnitt B-B'



Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

2.7 (a)

Konversion Mannheim

Standortplanung Schießgelände 1744

Variante 1

LEGENDE

- [Dashed Line] Grundstücksfläche
- [Red Dashed Line] Projektgebiet
- [Light Green Area] Verkehrsfläche Planung Neu
- [Dark Red Shape] Gebäude geplant
- [Orange Area] Tennisanlagen
- [Grey Area] Gartenhäuser
- [Green Area] Öffentliche Grünfläche
- [Light Green Area] Private Grünfläche
- [Grey Area] Versiegelte Fläche
- [Dark Green Area] Schießbahnen
- [Yellow Area] Parkplätze
- [Light Grey Area] Schotterflächen
- [Arrow] Erschließung des Geländes
- [Tree icon] Bäume Bestand
- [Tree icon] Bäume Geplant

DREES &
SOMMER

Infra Consult und
Entwicklungsmanagement GmbH

Untere Waldplätze 37
70569 Stuttgart

Telefon: +49 (0) 711 222 933 - 0
Telefax: +49 (0) 711 222 933 - 4191

www.dreso.com

M 1:500 in A0

Stand: 03.09.2014

Plan-Nr. 7995-765-12-06

2.7 (b)

Konversion Mannheim
Standortplanung Schießgelände 1744

Variante 1

LEGENDE

- [Dashed Box] Grundstücksfläche
- [Red Dashed Box] Projektgebiet
- [Yellow Box] Verkehrsfläche Planung Neu
- [Red Box] Gebäude geplant
- [Orange Box] Tennisanlagen
- [Grey Box] Gartenhäuser
- [Green Box] Öffentliche Grünfläche
- [Light Green Box] Private Grünfläche
- [Grey Box] Versiegelte Fläche
- [Dark Grey Box] Schießbahnen
- [Yellow Box] Parkplätze
- [Light Green Box] Schotterflächen
- [Arrow] Erschließung des Geländes
- [White Box] Bäume Bestand
- [White Box] Bäume Geplant

Stadt Mannheim
Grünzug NordOst -
Spinelli-Barracks

Bogenschießen

Grundstücksfläche
23.015 m²

Feldparcours

Geschossfang

Seitenschutzwand

Geschossfang &
laufende Scheibe

Geschossfang

Seitenschutzwand

Schutzdach 15m Scheiben

4 Bahnen 100m
12 Bahnen 50m
1 Bahn 50m
laufende Scheibe

15 Bahnen 25m &
10 Bahnen 15m
30 Bahnen 10m

Büro

2 Bahnen 10m
laufende Scheibe

Terrasse

Anlieferung

C'

O'

DREES &
SOMMER

Infra Consult und
Entwicklungsmanagement GmbH

Untere Waldplätze 37
70569 Stuttgart

Telefon: +49 (0) 711 222 933 - 0
Telefax: +49 (0) 711 222 933 - 4191

www.dreso.com

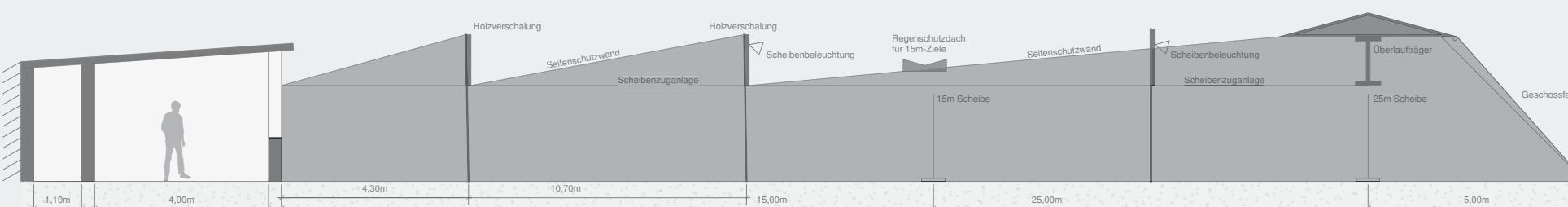
M 1:500 in A0

Stand: 03.09.2014

Plan-Nr. 7995-765-12-06



Schnitt C-C' M 1:50
Schießstand 15m & 25m





3.1 (a)

Gesamtübersicht
“Dudenstraße”





3.1 (b)

Gesamtübersicht
“Riedbahnhalleparallele”





Bilanz Bäume:	
Baumfällungen	= 6 Stück
Neupflanzungen	= 127 Stück