

Stadtteilziele Niederfeld

Die Stadt Mannheim will eine stadtteilorientierte Verwaltung sein. Dies bedeutet, dass die Ziele, Planungen und die Arbeit innerhalb der Verwaltung stadtteilbezogen abgestimmt werden. Deshalb werden in einem ersten Schritt alle Planungen und Ziele eines Stadtteils, die in den letzten Jahren durch Bürgerschaft, Verwaltung und Politik gemeinsam erarbeitet und beschlossen wurden (siehe Quellenverzeichnis) hier zusammengestellt.

Der Stadtteil Niederfeld gehört zum Stadtbezirk Neckarau. Diesen einwohnerstarken Stadtbezirk Mannheims zeichnen eine gemischte Wohnbebauung, vielfältige Freizeitangebote, eine ausgebaute Infrastruktur und gute Einkaufsmöglichkeiten aus. Zum Stadtbezirk gehören die Stadtteile Neckarau, Almenhof und Niederfeld; sie hängen zusammen und müssen gemeinsam betrachtet werden, insbesondere weil die Bewohnerschaft die präzisen Stadtteilgrenzen kaum wahrnimmt. Niederfeld profitiert von der umfangreichen sozialen Infrastruktur Neckaraus (z.B. Freizeitangebote, Vereine, Gewerbe, Industrie).

Niederfeld ist ein junges Wohngebiet. Es liegt naturnah und ruhig in der Nähe des Waldparks und ist mit seinen Ein- und Mehrfamilienhäusern, den zahlreichen Freizeitmöglichkeiten und Grünflächen für unterschiedliche Zielgruppen, vor allem Familien, besonders reizvoll. Der Stadtteil hat ein positives Image in Mannheim.

Der Waldpark, das Naturschutzgebiet Reißinsel, das Strandbad und der Stollenwörthweiher versorgen die gesamte Stadt mit frischer Luft. Niederfeld leistet also einen wesentlichen Beitrag zur Verbesserung des Mannheimer Klimas. Die Naherholungsmöglichkeiten und zahlreichen Sport- und Freizeitangebote, wie z.B. die hohe Spielplatzdichte und die damit verbundene Frischluftschneise, sollen gesichert werden.

Der Waldpark und Stollenwörthweiher sind wichtige Erholungsflächen für ganz Mann-

heim, denn sie ziehen Bürgerinnen und Bürger aus dem gesamten Stadtgebiet an.

Die Entwicklungskonzeption blau_mannheim_blaue sieht perspektivisch eine Verbesserung des Wegenetzes im Waldpark vor, um die Orientierung zu erleichtern und eine intensive Freizeitnutzung von sensiblen, naturgeschützten Orten zu verhindern. Das Strandbad ist ein beliebtes Ausflugsziel und vermindert damit bereits die Nutzung der umliegenden Naturschutzgebiete.

Die Anbindung des sogenannten Schlauchgrabens im Mannheimer Waldpark ist eine ökologische Aufwertung. Gleichzeitig bietet der vielfältige Naturschutzraum zwischen Rhein, Reißinsel und Seitenarm neuen Lebensraum für Tiere und Pflanzen.

Niederfeld ist ein Wohnstadtteil. Das soziale Leben in Niederfeld ist nicht sehr vielfältig, es gibt wenig private und soziale Infrastrukturangebote und Orte der Begegnung. Das Selbstverständnis, ein eigener Stadtteil zu sein, ist nicht sehr ausgeprägt. Niederfeld nutzt die Infrastruktur der benachbarten Stadtteile Almenhof, Lindenhof und Neckarau mit. Das Diakonissenkrankenhaus und das Mollgymnasium sind wichtige Infrastruktureinrichtungen für die gesamte Stadt.

Der Rheingoldplatz und seine Umgebung entlang der Steubenstraße haben eine wichtige Funktion für die Nahversorgung der umliegenden Bevölkerung. Entsprechend sollte sich die zukünftige Einzel-

handelsentwicklung auf diesen Bereich konzentrieren.

Bezeichnend für Niederfeld sind hochwertige Wohnangebote. Um den Stadtteil für Familien und qualifizierte Nachwuchs- und Fachkräfte attraktiv zu machen, wird der Neubau und Ausbau von Eigentumswohnungen sowie das Bereitstellen von hochwertigem Wohnraum auch zukünftig unterstützt. Besonders wichtig sind Familien, denn sie bewegen sich in sozialen Netzwerken und stärken damit das soziale Miteinander. Aus diesem Grund muss das Kinderbetreuungsangebot gesichert und bedarfsgerecht gestaltet werden.

Charakteristisch für den Stadtteil ist, dass es nur wenig soziale Probleme und bildungsbenachteiligte Milieus gibt. Abgrenzungstendenzen gegenüber anderen Menschen und Stadtteilen sollte jedoch entgegengewirkt werden.

Stand Mai 2015

Anlage: Quellenverzeichnis

Planungen und Konzepte (nach Jahreszahlen)

- [Entwicklungskonzeption blau mannheim blau \(174/2008\)](#)
- [Zentrenkonzept \(140/2009\)](#)
- [Lärminderungsplanung](#)
- [Stadtklimaatlas 2010](#)
- Grundlagen der Sportentwicklung in Mannheim 2010
- [Handlungskonzept Wohnungsmarktentwicklung \(5/2010\)](#)
- [Wohn.Raum.Stadt \(489/2010\)](#)
- [Wohnungsmarktmonitoring 2011](#)
- [Talent- und Fachkräftestrategie \(62/2011\)](#)
- [Neue wirtschaftspolitische Strategie \(118/2012\)](#)
- [Masterplanung blau Mannheim blau 2020 \(V236/2012\)](#)
- [Statistische Berichte Mannheim 6/2013: Bevölkerungsprognose 2033 in kleinräumiger Gliederung](#)
- [Statistische Berichte Mannheim 5/2014: Sinus Milieus 2010 – 2013 in kleinräumiger Gliederung](#)
- [Strandbad Sanierung Promenade 1. Bauabschnitt \(V323/2014\)](#)
- [Wohn.Raum.Stadt 2 \(V610/2014\)](#)
- [Tageseinrichtungen für Kinder; Aktueller Stand der Betreuungssituation im Stadtgebiet Mannheim am Stichtag 01.01.2015 \(V050/2015\)](#)
- [3. Mannheimer Bildungsbericht 2015 \(V091/2015\)](#)
- Sozialraumtypologie 2013 im 3. Mannheimer Bildungsbericht
- [Bevölkerungsdaten im Statistikatlas Mannheim²](#)