



INNENSTADT/ JUNGBUSCH

Gut zu wissen!

MANNHEIM²

INHALT

Vorwort _____ 3

Stadtteilstrategie _____ 4

Daten & Fakten _____ 12

Städtische Einrichtungen _____ 16

Weitere Informationen _____ 20

Übersichtskarte _____ 23

VORWORT

Mannheim ist auch eine Stadt der Stadtteile – jeder der 24 Stadtteile hat etwas Einzigartiges, die Identifikation der Menschen mit dem Stadtteil in dem sie wohnen ist sehr hoch. Das wollen wir unterstützen.

In dieser Broschüre finden Sie wichtige städtische Informationen über Ihren Stadtteil Innenstadt/Jungbusch und sicherlich vieles, was für Sie wissenswert ist. Wer wohnt in Innenstadt/Jungbusch, wie viele Menschen, wie alt sind sie? Welche kommunalen Einrichtungen und Angebote gibt es vor Ort? Wen kann ich ansprechen, wenn ich eine Frage habe? Und was haben Bürgerschaft, Verwaltung und Politik bereits zur zukünftigen Entwicklung des Stadtteils vereinbart?

Im Rahmen der Stadtteilorientierung der Verwaltung wollen wir Ihnen mit dieser Broschüre einen Überblick hierüber geben und Ihnen das Leben in Innenstadt und im Jungbusch noch angenehmer machen. Detailliertere Informationen bekommen Sie im Internet unter www.mannheim.de/innenstadt.

Für all Ihre Fragen und Anliegen sind die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Bürgerdienstes gerne ihr Ansprechpartner!

Ihr



Oberbürgermeister Dr. Peter Kurz



STADTTEILSTRATEGIE INNENSTADT/ JUNGBUSCH

Alle Planungen und Ziele für die Entwicklung in Innenstadt/Jungbusch, die in den letzten Jahren durch Bürgerschaft, Verwaltung und Politik gemeinsam erarbeitet und beschlossen wurden, finden Sie in der „Stadtteilstrategie Innenstadt“, die hier gekürzt dargestellt ist. Die ausführliche Strategie finden Sie im Internet unter www.mannheim.de/innenstadt.

Die Innenstadt steht als **Stadtzentrum** in besonderer Weise für die urbanen Herausforderungen. Sie erfüllt viele gesamtstädtische Aufgaben (Einzelhandel, Kultur, Bildung, Kongresse, Hotels) und ist durch **hohen Publikumsverkehr** geprägt. Sie ist als Wohn- und Wirtschaftsstandort zu stärken.

Zu ihren Kennzeichen gehören auch **dichte Wohnnutzung**, hohe Verkehrsbelastung, **zahlreiche Veranstaltungen**, verschiedenste Geräuschquellen und klimatische Belastung.



Den Rahmen für die Entwicklung in der Innenstadt bildet das Entwicklungskonzept Innenstadt Mannheim (EKI).

Die Verbindungen zwischen den einzelnen Quartieren sowie ansprechende Zugänge zum Wasser sind auszubauen.

EKI – Entwicklungskonzept Innenstadt

Im Entwicklungskonzept Innenstadt – Mannheim (kurz: EKI) werden zusammen mit interessierten Mannheimer BürgerInnen, Initiativen und Verbänden Ziele, Ideen und Projekte für Innenstadtquadrate und Jungbusch entwickelt und umgesetzt. Mehr Infos unter www.eki-mannheim.de.





Die **Charakteristika der historischen Barockstadt** bleiben erhalten; Gebäudehöhen, Dichte, Straßen, Freiflächen und Infrastrukturen werden entsprechend dimensioniert, unterhalten und gepflegt – stets mit dem Ziel, vorhandene Belastungen zu mindern.

Die Infrastruktur, **außerschulische Bildungsangebote** und **attraktive Freiräume** machen den Stadtteil für unterschiedliche Zielgruppen, auch Familien, interessant.

Die Innenstadt macht Mannheim zur **Einkaufsstadt**. Ein Mix aus Einzelhandel, Dienstleistung, Wohnen, Kultur und Ausgeh-





möglichkeiten prägt die Innenstadt. Damit ist diese gleichzeitig ein **bedeutender Arbeitsplatz-Standort**. Für die Menschen, die in der Innenstadt arbeiten ist es attraktiv, auch in der Innenstadt zu wohnen. Das Stadtzentrum bleibt **Standort junger Unternehmen und Existenzgründungen**.

Zu stärken ist das attraktive **interkulturelle Einkaufsflair** in der Westlichen Unterstadt, da dies ein hohes wirtschaftliches Potenzial birgt. Das Gleiche gilt für die **Kreativ-Szene** (Musikwirtschaft) im Jungbusch, die für die Entwicklung des Kreativwirtschaftsstandorts Mannheim von großer Bedeutung ist.

Durch die Kooperation mit dem Hafen eröffnen sich **neue Perspektiven** für die Etablierung gewerblicher, dienstleistungs- und bildungsorientierter Einrichtungen auch jenseits des Verbindungskanals Mannheim.

Charakteristisch für die Innenstadt ist ihre **multiethnische Bewohnerschaft**, aber auch ihr hoher Anteil Erwerbsloser und sozial Bedürftiger. Besonders im Jungbusch soll die berufliche Orientierung und Integration in den Arbeitsmarkt gefördert werden, da hier die Arbeitslosigkeit den gesamtstädtischen Durchschnitt deutlich übersteigt.

Drohender sozialer und/oder ethnischer Segregation wird mit umfassenden Handlungskonzepten begegnet, die eine **bessere Lebens- und Wohnqualität** und ebenso eine **sozial ausgewogene Bevölkerungsstruktur** zum Ziel haben.

Ein von gegenseitigem Respekt geprägtes Zusammenleben der Bevölkerung wird angestrebt. In der Innenstadt befinden sich Kirchen, Moscheen und eine Synagoge; damit steht sie repräsentativ für den **interkulturellen und -religiösen Dialog** Mannheims. Bei der Integration und dem hiermit verbundenen zivilgesellschaftlichen Engagement ist die Innenstadt Vorbild für die Gesamtstadt.

Renommierte Bildungsanbieter konzentrieren sich in der Innenstadt. Der Stadtteil ist **Innovationsmotor** für den Bildungsstandort Mannheim. Die Innenstadt nutzt ihre Bildungsinfrastruktur der „kurzen Wege“, indem sie **vernetzt und kooperiert** und damit vor allem den Kindern aus dem Stadtteil mehr Teilhabe, Förderung und **Bildungsgerechtigkeit** ermöglicht. Vor dem Hintergrund der Bevölkerungsstruktur werden gezielt passende und Kulturen verbindende Angebote gemacht, um **Bildungschancen für alle** zu schaffen.

Zahlreiche **Kulturstätten, Kunsthandwerk**, ein großes **gastro-nomisches Angebot, Ausgelmöglichkeiten** sowie unterschiedliche **Veranstaltungen** machen die Innenstadtkultur aus. Die Innenstadt spielt bei den Vorbereitungen zur **Kulturhauptstadt-Bewerbung** eine besondere Rolle, sie wird einer der Hauptaustragungsorte sein. Wegebeziehungen zwischen Hauptorten und Achsen sind daher augenfällig.



Kontinuierliche Beteiligungsangebote sind aufgrund der hohen Entwicklungsdynamik in der Innenstadt besonders wichtig.

Unabhängig vom EKI als konzeptionellem Gesamtrahmen müssen die Strukturen der Stadtteil- und Quartiersentwicklung **gesichert und begleitet** werden. Ziel ist es, die **Identifikation** mit dem Stadtteil und das **Zugehörigkeitsgefühl** zu stärken und Neuzugezogene zum Bleiben anzuregen, um die Fluktuation zu reduzieren.



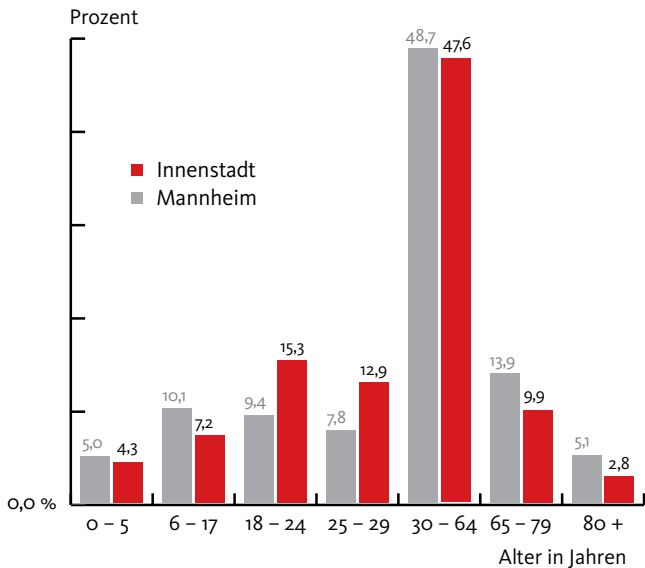
DATEN & FAKTEN

Mehr Daten und Fakten online unter
www.mannheim.de/innenstadt.

LAGE INNENSTADT/JUNGBUSCH im Stadtgebiet Mannheims

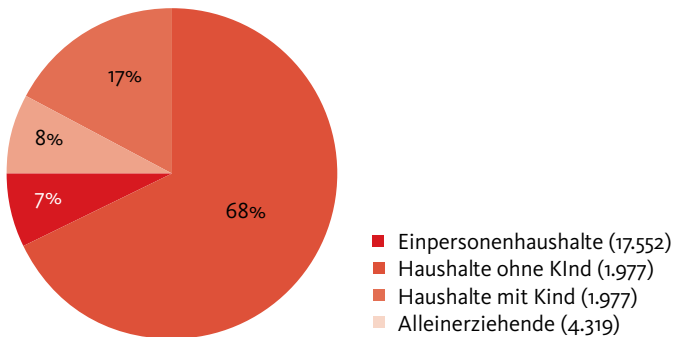


BEVÖLKERUNGSSTRUKTUR	INNENSTADT	MANNHEIM
Wohnberechtigte Bevölkerung	32.555	325.115
Altersdurchschnitt in Jahren	38,7	42,7
ohne Migrationshintergrund	39,8% (11.501)	60,5% (183.476)
mit Migrationshintergrund	60,2% (17.370)	39,5% (119.722)
Ausländer	38,4 % (12.498)	20,3% (66.021)



BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG	INNENSTADT	MANNHEIM
seit 1997	+3,9% +1.222	+1,6 % +5.085
Prognose bis 2030	-1,7% -540	-2,8 -8.376

HAUSHALTSSTRUKTUR in der Innenstadt/im Jungbusch



Alle Werte stammen von der Kommunalen Statistikstelle, Statistische Daten 2012





STÄDTISCHE EINRICHTUNGEN & ADRESSEN

Als Stadtzentrum gibt es in der Innenstadt viele städtische Einrichtungen, die eine Bedeutung für die gesamte Stadt haben. Hier finden Sie eine Auswahl wichtiger Einrichtungen, die speziell für die Bürgerinnen und Bürger der Innenstadt wichtig sind. Eine vollständige Liste gibt es im Internet.

BÜRGERDIENST

Die Bürgerdienste sind in den Stadtteilen der erste städtische Ansprechpartner für die meisten Ihrer Anliegen. Sie bieten vielfältige Leistungen aus einer Hand an: z.B. An- und Ummeldungen, Zulassungen, Führerscheine, Fischereischeine, Rentenansprüche und Eheschließungen.

■ Bürgerdienst Innenstadt/Jungbusch (barrierefrei)

K 7 · Tel.: 293-3269

E-Mail: buergerdienst.mitte@mannheim.de

Geöffnet: Dienstag, Mittwoch & Freitag 8 – 12 Uhr

Montag & Donnerstag 8 – 18 Uhr

BILDUNG

■ Kinderhaus Sickinger

R 7 · Tel.: 293-3398

■ Städtische Krippe

F 7, 1 · Tel.: 10 75 64 39

■ Eltern-Kind-Zentrum ELKiZ

K 2, 6 · Tel.: 293-3399

■ Kindergarten

M 2, 7 · Tel.: 29 17 56

■ Hort an der Mozartschule
R 2, 2 (M 6, 12) · Tel.: 293-3566
/ -3592

■ Johannes-Kepler-
Grundschule
K 5 · Tel.: 293-3043

■ Mozartschule
R 2, 2 (M 6, 12) · Tel.: 293-3051

■ Johannes-Kepler-Werk-
realschule
K 5 · Tel.: 293-3045

■ Elisabeth Gymnasium
D 7, 8 · Tel.: 293-3030

■ Zentralbibliothek
N 1 · Tel.: 293-8937

■ Kinder-und Jugendbiblio-
thek im Dalberghaus
N 3, 4 · Tel.: 293-8916

■ Musikschule
E 4, 14 · Tel.: 293-8750

■ Hort an der
Johannes-Kepler-Schule
K 5, 1 · Tel.: 293-3033

■ Jungbuschschule
Werftstr. 6 ·
Tel.: 293-3032

■ Maria-Montessori-Schule
U 2, 5-7 · Tel.: 293-2350

■ Friedrich-List-Schule
C 6, 1 ·
Tel.: 293-9913

■ Eberhard-Gothein-Schule
U 2, 2-4 · Tel.: 293-2305

■ Musikbibliothek
N 3, 4 · Tel.: 293-8900

■ Haltestelle der mobilen
Bibliothek Jungbusch
Werftstr. 6 · Tel.: 293-7606

ANLAUF- UND BERATUNGSSTELLEN

■ **Seniorentreff Kurpfalztreff**

K 1, 7-13 · Tel.: 293-9394

■ **Seniorentreff Mannheim-Mitte**

P 7, 4 · Tel.: 293-9394

■ **Männerwohnheim und Tagesstätte für Obdachlose**

U 5, 12 · Tel.: 2 57 65

■ **Soziale Dienste**

Die Sozialen Dienste sind erste Anlaufstelle für alle in Mannheimerinnen und Mannheimer, die in familiäre, soziale oder persönliche Not- oder Krisensituationen geraten.

R 1, 12 · Tel.: 293-3635

FREIZEIT & VERANSTALTUNGEN

■ **Spiellothek im Jungbusch**

Jungbuschstr. 19 · Tel.: 1 56 97 71

■ **Herschelbad**

U 3, 1 · Tel.: 293-7116



BEZIRKSBEIRÄTE

Das Stadtgebiet ist in 17 Bezirke aufgeteilt; für jeden Stadtbezirk bestellt der Gemeinderat einen aus 12 Mitgliedern bestehenden Bezirksbeirat, der den Gemeinderat und die Verwaltung in wichtigen Angelegenheiten seines Stadtbezirks berät.

Die Sitzungstermine des Bezirksbeirates werden im „Amtsblatt der Stadt Mannheim“ (als Beilage im „Wochenblatt-Mannheim“) veröffentlicht. Weiterhin finden Sie die Tagesordnungen der öffentlichen Sitzungen im Bürgerinformationssystem <http://buergerinfo.mannheim.de/buergerinfo/infobi.asp>.

Sprecher/Sprecherin

- Herr Alexander Sauer, SPD (info@alexsauer.de)
- Herr Steven Kunz, Die Linke (kuebler.kunz@t-online.de)
- Herr Tobias Heck, Bündnis 90/Die Grünen (th@tobiasheck.de)
- Herr Christian Kirchgässner, CDU (christian.kirchgaessner@mannheim.de)
- Herr Volker Diehl, FDP (volker@diehl-information.de)

Mitglieder

- Frau Aicha Berth, SPD (choughad@hotmail.de)
- Herr Ali Müller, SPD (ali-mueller@hotmail.de)
- Herr Dr. Helmut Orpel, Bündnis 90/Die Grünen (orpel@t-online.de)
- Herr Friedrich Adolf, SPD (friedrich.adolf@mannheim.de)
- Frau Martina Sturm, CDU (martina_sturm@web.de)
- Frau Nezahat Yilmaz, parteilos (nezahat-yilmaz@t-online.de)
- Herr Peter Graeff, CDU (su.graeff@graeff-spedition.de)

QUARTIERMANAGEMENT

Sowohl in der Unterstadt als auch im Jungbusch gibt es ein Quartiermanagement als Anlaufstelle für die Einwohner/innen des Quartiers.

Mehr Infos unter www.mannheim.de/quartiermanagement.

■ Quartiermanagement Unterstadt

Dr. Esther Baumgärtner

K 1, 7-13 · 68159 Mannheim

Tel.: 293-3476

■ Quartiermanagement Jungbusch

Michael Scheuermann

Jungbuschstraße 19 · 68169 Mannheim

Tel.: 1 49 48



WEITERE INFORMATIONEN ZUR ENTWICKLUNG DES STADTTTEILS

Bestehende Planungen und Konzepte (nach Jahreszahlen):
(Gemeinderatsvorlagen sind mit den entsprechenden Zahlen
(z.B. 273/2004) gekennzeichnet und unter diesen online im
Bürgerinformationssystem zu finden. Alle Dokumente sind unter
www.mannheim.de/innenstadt verlinkt.)

- Entwicklungskonzept Innenstadt (www.eki-mannheim.de)
- Bebauungsplan 11.42 „Fortentwicklung eines Teilbereichs der
Innenstadt Mannheims durch Ausschluss unerwünschter
Nutzungen“ (122/2003)
- Integriertes Handlungskonzept Östliche Unterstadt (21/2004)
- Integriertes Handlungskonzept Jungbusch (572/2007)
- Spielleitplan Östliche Unterstadt (637/2008)
- blau_mannheim_blau (174/2008)
- Zentrenkonzept (140/2009)
- Bewerbung zur Europäischen Kulturhauptstadt (633/2009)
- Sozialraumtypologie 2009 (Beiträge zur Jugendhilfe Band 51)
- 21 - Punkte - Programm zur Förderung des Radverkehrs in
Mannheim (101/2010)
- Lärminderungsplanung
- Handlungskonzept Wohnungsmarktentwicklung (5/2010),
Wohnungsmarktmonitoring
- Bildungsbericht (515/2010)
- Stadtklimaatlas 2010
- Wohn.Raum.Stadt (489/2010)
- Statistikstelle 2011: Sinus-Milieus in kleinräumiger Gliederung
- Talent- und Fachkräftestrategie (62/2011)
- Neue wirtschaftspolitische Strategie (118/2012)
- Bebauungsplan Nr. 13.39 „Östliche Unterstadt“ (251/2012)

*rechts: Kartenausschnitt Innenstadt/Jungbusch
Eine größere Karte finden Sie unter
<http://mannheim.de/amtlicher-stadtplan-mannheim>*



- | | | |
|--|---|---|
| ① Eberhard-Gothein-Schule | ⑧ Hort Schanzenstraße | ⑮ Maria-Montessori-Schule |
| ② Elisabeth Gymnasium | ⑨ Johannes-Kepler-Grundschule | ⑯ Mozartschule |
| ③ Eltern-Kind-Zentrum ELKiZ | ⑩ Johannes-Kepler-Werkrealschule | ⑰ Musikbibliothek |
| ④ Friedrich-List-Schule | ⑪ Jungbuschschule | ⑱ Musikschule |
| ⑤ Haltestelle der mobilen Bibliothek Jungbusch | ⑫ Kindergarten M2 | ⑳ Städtische Krippe |
| ⑥ Hort an der Mozartschule M6 | ⑬ Kinderhaus Sickinger | ㉑ Vorschule an der Johannes-Kepler-Schule |
| ⑦ Hort an der Mozartschule R2 | ⑭ Kinder- und Jugendbibliothek im Dalberghaus | |

IMPRESSUM

Herausgeber

Stadt Mannheim

Fachbereich Rat, Beteiligung und Wahlen

Peter Myrczik

Rathaus E 5

68159 Mannheim

Fotos

Stadt Mannheim, Gemeinschaftszentrum Jungbusch (5, 11)

Gestaltung

www.imke-krueger-gestaltung.de

Die vorliegende Broschüre wird zunächst nur für die Stadtteile Innenstadt und Feudenheim getestet.

Wie nützlich waren die Informationen für Sie?

Haben Sie noch Anregungen oder Vorschläge zur Verbesserung?

Ob weitere Stadtteilbroschüren erstellt werden, hängt auch von Ihrer Rückmeldung ab. Wir freuen uns daher über E-Mails an: stadtteilbroschuere@mannheim.de