



An die Anwohner
der Mondgasse

Frau Teichert
Zi. 107
Käfertaler Straße 265
68167 Mannheim
Tel. 0621 293-5214
Fax 0621 293-475214
Tanja.Teichert@mannheim.de
Unser Zeichen: 69.210

19.08.2026

Anwohnerinformation - Erneuerung des Abwasserkanals in der Mondgasse

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Eigenbetrieb Stadtentwässerung Mannheim überprüft in regelmäßigen Abständen das Kanalnetz mittels Kanal-TV-Kamera. Bei der letzten Überprüfung stellte sich heraus, dass der Kanal in der Mondgasse sanierungsbedürftig ist. Der schadhafte Abwasserkanal muss aufgrund dessen erneuert werden.

Die Kanalbaumaßnahme erstreckt sich über eine Länge von ca. 171 m im Bereich der Mondgasse zwischen Eulenweg und Bartholomäusstraße. Die Kanalbauarbeiten werden in der Straßenkreuzung zur Bartholomäusstraße beginnen. Die schadhafte Altkanäle werden komplett ausgewechselt und durch neue Kanalrohre ersetzt.

Die Bauarbeiten beginnen voraussichtlich am Montag, dem 07.09.2026. Die gesamte Bauzeit wird sich über einen Zeitraum von ca. 4 Monaten bis Mitte Dezember erstrecken. Die Kanalarbeiten in der Mondgasse werden abschnittsweise ausgeführt. Im Anschluss daran erfolgen die Straßenbauarbeiten. Hierbei wird die Fahrbahn komplett neu hergestellt.

Während der Bauzeit kann es leider zu Behinderungen für die Anwohner kommen, gerade auch was die Zufahrten zu den Grundstücken betrifft. Diese werden nicht immer oder nur eingeschränkt möglich sein.

Die Mondgasse ist während der gesamten Bauzeit komplett für den Durchgangsverkehr gesperrt. Umfahrungen bzw. Umleitungen werden ausgeschildert.

Für den Fall, dass wider Erwarten aufgrund der Bauarbeiten Schäden an den Gebäuden auftreten sollten, lassen wir durch einen neutralen Gutachter vor Beginn der Bauarbeiten eine Aufnahme der Gebäudezustände zur Beweissicherung durchführen.

Seite 1/2



Leiter des Eigenbetriebes:
Dipl.-Ing. Alexander Mauritz

Kaufmännische Leiterin:
Dipl.-Kaufm. Heike Pfalzgraf

Stadtentwässerung Mannheim
Käfertaler Str. 265
68167 Mannheim

www.mannheim.de/stadtentwaesserung
Gläubiger-ID DE79ZZZ00000683949

Sparkasse Rhein Neckar Nord
BIC: MANSDE66XXX
IBAN: DE83 6705 0505 0033 2506 90

Dies liegt vor allem in Ihrem Interesse.

Wir bitten Sie deshalb, den von uns beauftragten Gutachter,

Ingenieurbüro IBES Baugrundinstitut GmbH

Fritz-Voigt-Straße 4

67433 Neustadt / Weinstraße

Tel.: 06321 / 4996-00

die erforderlichen Untersuchungen im Außenbereich Ihrer Gebäude zu ermöglichen. Das Ingenieurbüro wird sich wegen einer Terminvereinbarung direkt mit Ihnen in Verbindung setzen.

Die getroffenen Feststellungen werden selbstverständlich vertraulich behandelt und nur zum oben genannten Zweck verwendet. Sofern Sie kein Eigentümer Ihrer Wohnung oder des Hauses sind, möchten wir Sie bitten, das Schreiben an die Hausverwaltung oder den Hauseigentümer weiterzuleiten. Die Untersuchungen zur Beweissicherung sind für Sie kostenfrei und betreffen nur die an der Baumaßnahme angrenzenden Häuser.

Falls Sie weitere Informationen zur Kanalbaumaßnahme wünschen, können sie sich gerne an die zuständige Bauleiterin der Stadtentwässerung Mannheim, **Frau Teichert** (Kontaktdaten entnehmen Sie bitte dem Briefkopf) wenden.

Die Bauarbeiten werden von der **Baufirma Sax+Klee GmbH Bauunternehmung, Mannheim**, ausgeführt. Die Firma wird um schonendste Bauweise bemüht sein.

Wir bedanken uns schon jetzt für Ihr Verständnis und Entgegenkommen.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Alexander Mauritz