



Eigenbetrieb Stadtentwässerung Mannheim | Postfach 10 30 62 | 68030 Mannheim

An die
Anwohner der Pumpwerkstraße
68161 Mannheim

Frau Teichert
Zi. 107
Käfertaler Straße 265
68167 Mannheim
Tel. 0621 293-5214
Fax 0621 293-475214
Tanja.Teichert@mannheim.de
Unser Zeichen: 69.210

30.03.2026

Anwohnerinformation - Erneuerung des Abwasserkanals in der Pumpwerkstraße

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Eigenbetrieb Stadtentwässerung Mannheim (EBS) überprüft das Kanalnetz in regelmäßigen Abständen mittels Kanal-TV-Inspektionen. Bei der letzten Überprüfung wurde festgestellt, dass der Kanal in der Pumpwerkstraße, zwischen Mittel- und Itzsteinstraße, sanierungsbedürftig ist. Zur Sicherstellung einer dauerhaft zuverlässigen Entwässerung der angrenzenden Gebäude sowie der Verkehrsflächen ist eine vollständige Erneuerung des Kanals erforderlich.

Die Maßnahme wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten in grabenloser Bauweise (Kurzrohrrelining) durchgeführt. Dieses Verfahren ermöglicht eine vergleichsweise schonende Durchführung mit reduzierten Beeinträchtigungen für Anwohner.

Zur Ausführung der Arbeiten wird eine Baugrube im Bereich des bestehenden Schachts auf Höhe der Pumpwerkstraße 2-4 angeordnet. Zusätzlich wird ein Teil der Pumpwerkstraße für die Baustelleneinrichtung sowie zur Lagerung von Materialien benötigt.

Während der Bauarbeiten ist mit Einschränkungen zu rechnen. Insbesondere kann es zeitweise zu Behinderungen bei der Zufahrt zu den Grundstücken kommen. Die Pumpwerkstraße wird für die

Seite 1/2



Leiter des Eigenbetriebes:
Dipl.-Ing. Alexander Mauritz

Kaufmännische Leiterin:
Dipl.-Kaufm. Heike Pfalzgraf

Stadtentwässerung Mannheim
Käfertaler Str. 265
68167 Mannheim

www.mannheim.de/stadtentwaesserung
Gläubiger-ID DE79ZZZ00000683949

Sparkasse Rhein Neckar Nord
BIC: MANSDE66XXX
IBAN: DE83 6705 0505 0033 2506 90

Dauer der Maßnahme für den Durchgangsverkehr gesperrt. Entsprechende Umleitungen werden ausgeschildert.

Zudem kann es vorübergehend zu Einschränkungen im Entwässerungssystem kommen. Detaillierte Informationen hierzu sowie Hinweise zur sicheren Nutzung Ihrer Hausentwässerung erhalten Sie rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten durch die ausführende Firma.

Die Bauarbeiten beginnen voraussichtlich am Montag, dem 13.04.2026. Die gesamte Bauzeit wird sich über einen Zeitraum von ca. 4 Monaten bis Ende August 2026 erstrecken.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt durch die **Firma Rohrsanierung Jensen GmbH & Co. KG, Brügge**, die um eine schonende Bauweise bemüht sein wird.

Für Rückfragen steht Ihnen die zuständige Bauleiterin, Fr. Teichert, gerne zur Verfügung (Kontaktdaten entnehmen Sie bitte dem Briefkopf).

Als Mieter bitten wir Sie, dieses Schreiben an den Eigentümer weiterzuleiten. Bitte bewahren Sie die Information bis zum Abschluss der Arbeiten auf.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.

Mit freundlichen Grüßen



Alexander Mauritz

Betriebsleiter