

DIE STADT **MANNHEIM**² BAUT FÜR SIE
Newsletter Steubenstraße – Ausgabe 3
Baustelleninformation zum 3. Bauabschnitt

Informationen für Anrainer*innen

Sehr geehrte Gewerbetreibende,
sehr geehrte Anrainer*innen,

ab Donnerstag, 13. November bis voraussichtlich 19. Dezember 2025, verlagern sich die Sanierungsarbeiten in der Steubenstraße in den dritten Bauabschnitt.
Die Steubenstraße wird im Abschnitt **zwischen der Rottfeldstraße bis zur Höhe Karl-Marx-Straße** saniert.

Damit Sie bestmöglich informiert sind, möchten wir Ihnen einen Überblick über die geplanten Arbeiten und die damit verbundene Verkehrsregelung geben.

Was wird gemacht?

- Vollständige Sanierung der Steubenstraße im genannten Teilbereich

Verkehrsregelung während des zweiten Bauabschnitts:

- Vollsperrung der Steubenstraße zwischen Rottfeldstraße und Höhe Karl-Marx-Straße Keine Einschränkungen für: Fuß- und Radverkehr (außer am genannten Überweg); Öffentlichen Nahverkehr; Motorisierten Verkehr in Fahrtrichtung Lindenhof Wendemöglichkeit auf Höhe Karl-Marx-Straße weiterhin möglich
- Keine Erreichbarkeit der Tiefgaragen Steubenstraße Nr. 54 und 60
- Einrichtung einer Ladezone auf Höhe Wender Karl-Marx-Straße, siehe Plan Rückseite
- Großräumiges Umleitungskonzept wird vorhanden sein und den motorisierten Individualverkehr frühzeitig auf die Sperrung hinweisen
- Der Fußgängerüberweg im genannten Bauabschnitt wird für die Dauer der Arbeiten gesperrt
- Ansonsten keine Einschränkungen für den Fuß- und Radverkehr sowie für den ÖPNV-Verkehr
- Keine Einschränkungen für den motorisierten Individualverkehr in Fahrtrichtung Lindenhof

Bitte beachten Sie, dass durch die Baumaßnahme Beeinträchtigungen durch Lärm, Schmutz sowie Behinderungen im Verkehrsraum beim Fahren und Parken entstehen können. Wir setzen alles daran, die Einschränkungen so gering wie möglich zu halten.

Aktuelle Informationen zum Baustellengeschehen finden Sie auf der Homepage des Baustellenmanagements: Baumaßnahmen und Verkehrsführung | Mannheim.de

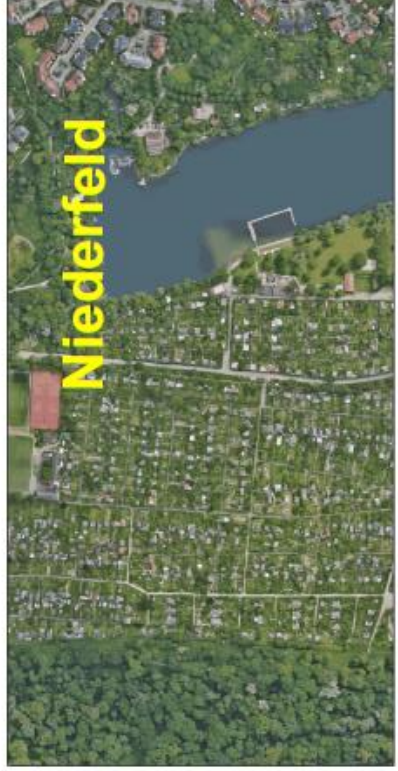
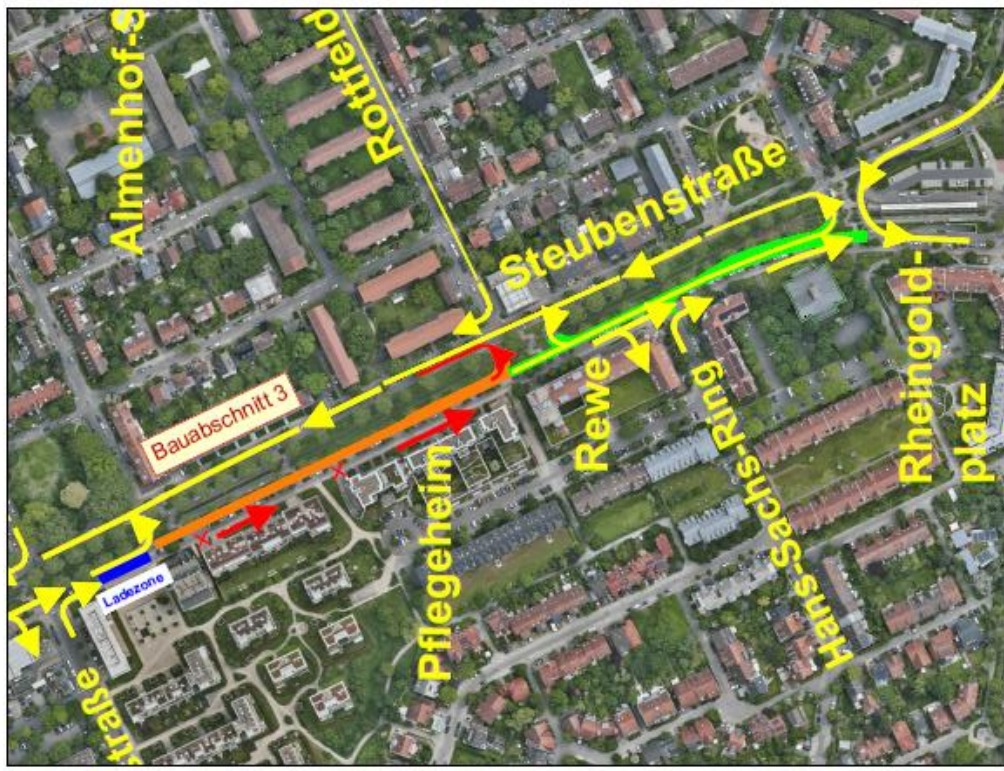
Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Baustellenmanagement der Stadt Mannheim

Sofern Sie Interesse an der Aufnahme in den Baustellen-E-Mail-Verteiler haben, können Sie eine E-Mail an die folgende Funktionsadresse schicken:

76Baustellenmanagement@mannheim.de



Steubenstraße Umleitung BA 3