

An den

FB Geoinformation und Stadtplanung
z.Hd. 61.4 - Stadterneuerung
Glücksteinallee 11
68163 Mannheim**Soziale Erhaltungssatzung:****Antrag auf erhaltungsrechtliche Genehmigung**

Gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2, § 173 Baugesetzbuch (BauGB)

Antragsteller*in / Bevollmächtigter*in

Name, Vorname	
Straße mit Hausnummer	
PLZ und Wohnort	
Telefon	E-Mail

Eigentümer*in (falls nicht identisch mit Antragsteller*in)

Name, Vorname	
Straße mit Hausnummer	
PLZ und Wohnort	
Telefon	E-Mail

Angaben zum betroffenen Gebäude

Straße mit Hausnummer, PLZ und Wohnort	
Objektart (Wohngebäude, Wohn-/Geschäftshaus, Wohnung)	Anzahl Vollgeschosse
Gebäudeteil, Geschoss, Lage	
Ist die Wohneinheit bewohnt?	Wenn unbewohnt, seit wann leerstehend?

Antragsgegenstand

<input type="checkbox"/>	<p>Bauliche Modernisierungsmaßnahme</p> <p><input type="checkbox"/> Modernisierung Bad und/oder WC (Kurzbeschreibung):</p> <p><input type="checkbox"/> Modernisierung Küche (Kurzbeschreibung):</p> <p><input type="checkbox"/> Sonstige Modernisierung (Kurzbeschreibung):</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Grundrissänderung (Kurzbeschreibung)</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Errichtung /Vergrößerung von Balkon, Terrasse, Loggia oder Wintergarten (Kurzbeschreibung)</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Energetische Modernisierung (Kurzbeschreibung z.B. Wärmedämmung, Austausch Heizung)</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Rückbau oder Abbruch baulicher Anlagen (auch Teilabbruch) und sonstige Modernisierungen (Kurzbeschreibung)</p>

Beigefügte Unterlagen

<input type="checkbox"/>	Kostenvoranschlag (mit Angaben zur Wertigkeit der verwendeten Materialien und Objekte)
<input type="checkbox"/>	Kurze Stellungnahme zur Notwendigkeit der Maßnahme (Gutachten/ Fotodokumentation)
<input type="checkbox"/>	Wohnungsbogen mit Lageplan, Bauzeichnungen des Bestandes und der Planung
<input type="checkbox"/>	Maßnahmenübersicht zur energetischen Gebäudesanierung/ Energiegutachten
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

Herstellungskosten

Gesamtherstellungskosten	Davon Instandhaltungskosten	Davon Modernisierungskosten

Nutzungsänderung

Nutzungsänderung der baulichen Anlage geplant	Ja <input type="checkbox"/> Welche?	Nein <input type="checkbox"/>

Es ist dem/der Antragstellenden bekannt, dass

- 1) im Geltungsbereich der Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 BauGB der Rückbau oder die Änderung baulicher Anlagen sowie die Nutzungsänderung baulicher Anlagen ohne Genehmigung nach § 173 BauGB Ordnungswidrigkeiten gem. § 213 BauGB darstellen, die mit Geldbuße belegt werden können.
- 2) die Genehmigung nach § 173 BauGB nicht von der Verpflichtung entbindet, andere öffentlich-rechtliche Genehmigungen, Erlaubnisse oder Zustimmung einzuholen.
- 3) Unzutreffende Angaben zum Widerruf der erteilten Genehmigung führen können.

DATENSCHUTZRECHTLICHE HINWEISE:

Die im Rahmen des Genehmigungsverfahrens in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben und personenbezogenen Daten werden auf der Grundlage des § 173 BauGB erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig. Ihre Angaben können das Verfahren beschleunigen.

Ich/Wir versichere(n) hiermit die Richtigkeit der gemachten Angaben

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller*in/ Bevollmächtigter*in
-------------------	---