

Schadstoffuntersuchung Spinelli Brks, Mannheim

KVF	Name	Nutzung	Boden		Bodenluft
			WP Boden → Mensch	WP Boden → Grundwasser	
KVF 1	RKS 1/1 RKS 1/2 RKS 1/3 RKS 1/4 RKS 1/5	Kfz-Halle Gebäude 1560			LHKW 1,04 mg/m <sup>3</sup>
KVF 2	RKS 2/1 RKS 2/2 RKS 2/3 RKS 2/4	Kfz-Halle Gebäude 1570	PAK (25,1 mg/kg)	PAK, B(a)P > Beurteilungswert nach HLUG, 2002	
KVF 3	RKS 3/1 RKS 3/2 RKS 3/3 RKS 3/4	ehem. Kfz-Halle Gebäude 1571	PAK (29,6 mg/kg)	PAK, B(a)P > Beurteilungswert nach HLUG, 2002	BTEX 1,16 mg/m <sup>3</sup>
KVF 4	RKS 4/1 RKS 4/2 RKS 4/3	Kfz-Halle Gebäude 1572			
KVF 5	RKS 5/1 RKS 5/2 RKS 5/3 RKS 5/4	Kfz-Halle Gebäude 1577	PAK (7,79 mg/kg)		
KVF 15	BS 15	Löschwasserbecken Süd			keine Bodenluftanalysen
KVF 17	RKS 17/1 RKS 17/2	Tankstelle Gebäude 1576			
KVF 18	RSK 18/1 RSK 18/2 RSK 18/3	Leichtflüssigkeitsabscheider (2x) nördl. Gebäude 1582			
KVF 19	RSK 19/1 RSK 19/2	Gefahrstofflager nördl. Gebäude 1578	PAK (137 mg/kg)	PAK, B(a)P > Beurteilungswert nach HLUG, 2002	
KVF 20	RSK 20/1	Altöltank 1/ Frostschutzmitteltank Gebäude 1577			keine Bodenluftanalysen
KVF 21	RSK 21/1	Altöltank 2 Gebäude 1577			keine Bodenluftanalysen
KVF 22	RKS 22/1 RKS 22/2 RKS 22/3 RKS 22/4	Leichtflüssigkeitsabscheider (3x) nördl. Gebäude 1577			
KVF 26	RKS 26/1 RKS 26/2 RKS 26/3 RKS 26/4	Altölsammelstelle, ehem. Tank östl. Gebäude 1571			keine Bodenluftanalysen
KVF 27	RKS 27/1 RKS 27/2 RKS 27/3 RKS 27/4	Leichtflüssigkeitsabscheider (3x) nördl. Gebäude 1571			BTEX 1,11 mg/m <sup>3</sup>
KVF 31	RKS 31/1 RKS 31/2	ehem. Kfz-Halle Gebäude 1569			
KVF 32	RKS 32/1 RKS 32/2 RKS 32/3 RKS 32/4	Leichtflüssigkeitsabscheider (3x) nördl. Gebäude 1569A			
KVF 33	RKS 33/1 RKS 33/2 RKS 33/3 RKS 33/4 RKS 33/5 RKS 33/6	Leichtflüssigkeitsabscheider (5x) östl. Gebäude 1563			BTEX 1,56 mg/m <sup>3</sup>
KVF 34	RKS 34/1 RKS 34/2	Waschplatz südl. Gebäude 1560			
KVF 35	BS 35	Löschwasserbecken Nord	PAK (53,1 mg/kg)	PAK, B(a)P > Beurteilungswert nach HLUG, 2002	keine Bodenluftanalysen
KVF 36	RKS 36/1 RKS 36/2	Altöltank südl. Gebäude 1567			keine Bodenluftanalysen
KVF 37	RKS 37/1 RKS 37/2 RKS 37/3 RKS 37/4 RKS 37/5 RKS 37/6	Werkstatthalle Gebäude 1567	PAK (21 mg/kg)	B(a)P > Beurteilungswert nach HLUG, 2002	LHKW 2,88 mg/m <sup>3</sup>
KVF 38	RKS 38/1 RKS 38/2 RKS 38/3 RKS 38/4	Leichtflüssigkeitsabscheider (3x) nördl. Gebäude 1567			
KVF 40	RKS 40/1	Altöltank südl. Gebäude 1563			
KVF 41	RKS 41/1 RKS 41/2 RKS 41/3	Leichtflüssigkeitsabscheider (2x) südl. Gebäude 1563	PAK (9,55 mg/kg)		BTEX 1,17 mg/m <sup>3</sup>
KVF 42	RKS 42/1 RKS 42/2 RKS 42/3 RKS 42/4 RKS 42/5 RKS 42/6 RKS 42/7	Werkstatthalle, Gefahrstofflager Gebäude 1563			BTEX 1,92 mg/m <sup>3</sup>
KVF 44	RKS 44/1 RKS 44/2	Gefahrstofflager nördl. Gebäude 1563			
KVF 45	RKS 45/1 RKS 45/2 RKS 45/3	Kfz-Stellfläche/ Waschplatz, Montagegrube westl. Gebäude 1563			
KVF 48	RKS 48/1 RKS 48/2 RKS 48/3 RKS 48/4 RKS 48/5 RKS 48/6	Kfz-Stellfläche, ehem. Waschplatz westl. Gebäude 1563	MKW (530 mg/kg)		BTEX 20,1 mg/m <sup>3</sup>
KVF 49	RKS 49/1 RKS 49/2 RKS 49/3 RKS 49/4	Tankstelle Gebäude 1559	PAK (5,65 mg/kg)		

BBodSchV / VwV Orientierungswerte / ALEX02
Kinderspielflächen / P-M1 / oPW1
Wohngebiete / P-M2 / oPW2
Park- und Freizeitanlagen
Industrie und Gewerbe / P-M3 / oPW3
> (Industrie und Gewerbe / P-M3 / oPW3)

Werte zur Gefahrenabschätzung ALEX02
<1 mg/m <sup>3</sup> keine zu ergreifenden Maßnahmen
(1-10 mg/m <sup>3</sup> ) über weitere Untersuchungen entscheidet die zuständige Fachbehörde
>10 mg/m <sup>3</sup> weitere Untersuchungen sind zu veranlassen
(ab 50 mg/m <sup>3</sup> ) sofortiger Sanierungsbedarf

KVF	Name	Nutzung	Boden		Bodenluft
			WP Boden → Mensch	WP Boden → Grundwasser	
KVF 51	RKS 51/1 RKS 51/2	Leichtflüssigkeitsabscheider (1x) westl. Gebäude 1566			
KVF 56	RKS 56/1 RKS 56/2	Tank nordöstl. Gebäude 1609			BTEX 1,37 mg/m <sup>3</sup>
KVF 58	RKS 58/1 RKS 58/2	Tank nordwestl. Gebäude 1609			
KVF 66	RKS 66/1 RKS 66/2 RKS 66/3	Waschplatz mit Leichtflüssigkeitsabscheider (2x) südl. Gebäude 1855B			BTEX 1,31 mg/m <sup>3</sup>
KVF 69	RKS 69/1 RKS 69/2 RKS 69/3 RKS 69/4 RKS 69/5	Altöltank östl. Gebäude 1701			
KVF 70	RKS 70/1 RKS 70/2 RSK 70/3 RSK 70/4 RSK 70/5 RKS 70/6 RKS 70/7 RKS 70/8	Leichtflüssigkeitsabscheider (10x) östl. Gebäude 1701			
KVF 71	RSK 71/1 RSK 71/2 RSK 71/3	Leichtflüssigkeitsabscheider (4x) südl. Gebäude 1855			
KVF 72	RSK 72/1 RSK 72/2	Waschplatz für Kettenfahrzeuge Gebäude 1855			
KVF 74	RSK 74/1 RKS 74A / RSK 74A/2	Werkstatthalle Gebäude 1701A			BTEX 1,67 mg/m <sup>3</sup> , LHKW 8,37 mg/m <sup>3</sup>
KVF 76	RSK 76/1 RSK 76/2	Werkstatthalle Gebäude 1854			
KVF 78	RSK 78/1	Altöltank Gebäude 1853			keine Bodenluftanalysen
KVF 79	RKS 79/1 RKS 79/2	Werkstatthalle Gebäude 1853	MKW (840 mg/kg)		BTEX 1,79 mg/m <sup>3</sup>
KVF 81	RKS 81/1	Altöltank Gebäude 1852			keine Bodenluftanalysen
KVF 83	RSK 83/1 RKS 83/2 RKS 83/3 RKS 83/4 RKS 83/5 RKS 83/6 RKS 83/7B RKS 83/9 RKS 83/10	Motor Pool Gebäude 1852			BTEX 1,00 mg/m <sup>3</sup> , LHKW 4,46 mg/m <sup>3</sup>
KVF 84	RKS 84/1 RKS 84/2	Frostschutzmittel und Altöltank Gebäude 1852	MKW (3600 mg/kg)	MKW > Beurteilungswert nach HLUg, 2002	keine Bodenluftanalysen
KVF 88	RKS 88/1 RKS 88/2	Tank Gebäude 1857			
KVF 90	RKS 90/1	Altöltank Gebäude 1859			keine Bodenluftanalysen
KVF 108	RKS 108/1 RKS 108/2	Betonfläche mit Benzinabscheider und oberirdischem Tank			
KVF 114	RKS 114/1 RKS 114/2 RKS 114/3 RKS 114/4	Werkstatthalle Gebäude 1504			
KVF 115	RKS 115/1	Altöltank Gebäude 1504			keine Bodenluftanalysen
KVF 117	RKS 117/1 RKS 117/2	Gefahrstofflager mit Leichtflüssigkeitsabscheider (1x) Gebäude 1504			
KVF 118	RKS 118/1 RKS 118/2 RKS 118/3	Leichtflüssigkeitsabscheider (2x) südl. Gebäude 1504			
KVF 119	RKS 119/1	Gefahrstofflager Gebäude 1515C			
KVF 122	RKS 122/1 RKS 122/2	Heizraum Gebäude 1511			
KVF 128	RKS 128/1 RKS 128/2 RKS 128/3 RKS 128/4 RKS 128/5 RKS 128/6	Brandschaden Gebäude 1841			keine Bodenluftanalysen

BBodSchV / VwV Orientierungswerte / ALEX02
Kinderspielflächen / P-M1 / oPW1
Wohngebiete / P-M2 / oPW2
Park- und Freizeitanlagen
Industrie und Gewerbe / P-M3 / oPW3
> (Industrie und Gewerbe / P-M3 / oPW3)

Werte zur Gefahrenabschätzung ALEX02
<1 mg/m <sup>3</sup> keine zu ergreifenden Maßnahmen
(1-10 mg/m <sup>3</sup> ) über weitere Untersuchungen entscheidet die zuständige Fachbehörde
(>10 mg/m <sup>3</sup> ) weitere Untersuchungen sind zu veranlassen
(ab 50 mg/m <sup>3</sup> ) sofortiger Sanierungsbedarf