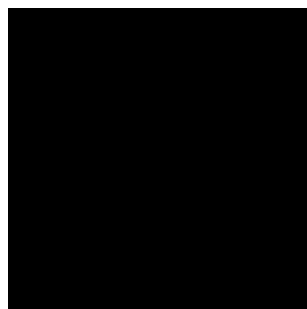


Was tun, wenn...?

Informationen zu den Diensten und Hilfen für
Seniorinnen und Senioren in Mannheim

6

Wohnen im Alter



STADT MANNHEIM²

Arbeit und Soziales

Wohnen im Alter

Individualität und Selbstständigkeit sind auch im Alter wichtige Aspekte des Wohnens.

Selbstständig im gewohnten Umfeld alt werden zu können, wünschen sich die meisten Menschen. Damit auch Sie so lange wie möglich in den eigenen vier Wänden wohnen können, kann der Wohnraum an die veränderten Bedürfnisse im Alter angepasst werden. Veränderungsmaßnahmen sind z.B. die Beseitigung von Stolperfallen und der Badumbau. Die Wohnberatung der Stadt Mannheim gibt Ihnen wertvolle Tipps zu barrierefreiem und seniorengerechtem Wohnen in Ihrer jetzigen Wohnung.

Eine Möglichkeit des Wohnens im Alter ist das Betreute Wohnen für Seniorinnen und Senioren. Hier können Sie bis ins hohe Alter weitgehend selbstständig und selbstbestimmt leben. Neben Barrierefreiheit und einer Hausnotruf-Anlage finden Sie dort die Möglichkeit, vielfältige Unterstützungsleistungen bei Bedarf in Anspruch zu nehmen. Ähnlich verhält es sich auch mit dem Service-Wohnen.

Ist die Pflege und Betreuung zuhause nicht mehr möglich, kann ein Umzug in ein Pflegeheim notwendig werden. Für die Auswahl eines geeigneten Heimplatzes sollten Sie sich möglichst genügend Zeit nehmen, um die Einrichtung auszuwählen, die Ihren individuellen Vorstellungen am besten entspricht. Hierzu können Sie sich mit den Pflegestützpunkten Mannheim in Verbindung setzen, die Sie kompetent beraten.

Herausgeber:
Stadt Mannheim
Arbeit und Soziales
Seniorenbüro
K 1, 7 – 13 (Kurpfalzpassage)
68159 Mannheim
Telefon 0621 293 – 3405
seniorenbuero@mannheim.de

www.mannheim.de/buerger-sein/wegweiser-senioren

Wohnberatung und Wohnungsanpassung

Seniorenbüro der Stadt Mannheim, Wohnberatung

K 1, 7 - 13

NN

 **293 87 30**

Frau Skiebe

 **293 34 05**

erika.skiebe@mannheim.de

www.mannheim.de/buerger-sein/betreutes-wohnen-senioren

Betreutes Wohnen, Service-Wohnen und weitere Wohnformen

Betreutes Wohnen mit Betreuungspauschale

Betreutes Seniorenwohnen Seckenheim

Seckenheim

Innerer Heckweg 16


 **48 19 54 66**

Anbieter: Private Vermieter/Johanniter-Unfallhilfe e.V.

Betreutes Wohnen im Franz-Völker-Haus

Käfertal

Dürkheimer Straße 93

 **72 01 0**

Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/franz-voelker-haus

Betreutes Wohnen im Horst Schroff SeniorenPflegeZentrum

Seckenheim

Schwabenstraße 26

 **48 10 00**


Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/horst-schroff-seniorenpflegezentrum

Betreutes Wohnen im Maria Frieden Pflegezentrum

Neckarstadt

Max-Joseph-Straße 46-48

 **33 81 30**

Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/maria-frieden

Betreutes Wohnen im Marienhaus

Innenstadt

R 7, 12 - 13

 **43 88 04 40**

Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/marienhaus

Betreutes Wohnen im Maria-Scherer-Haus

Rheinau

Minneburgstraße 66 – 70

 **87 91 0**

Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/maria-scherer-haus

Betreutes Wohnen Parsevalstraße

Schönau

Parsevalstraße 11 – 13

 **33 819 - 0**

Anbieter: Arbeiterwohlfahrt Mannheim e.V.

www.awo-mannheim.de/betreutes-wohnen-seniorinnen

Caritas-Zentrum Guter Hirte

Schönau

Gryphiusweg 62

 **17 29 16 0**

Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/Caritas-Zentrum Guter Hirte

Carl-Benz-Seniorenzentrum*



1

Wallstadt

Schwertlilienweg 15 – 19

 **7 02 77 10**

Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/betreutes-wohnen/carl-benz-seniorenzentrum

Dehof-Arkaden

Neuhermsheim

Gerd-Dehof-Platz 1 – 2

 **86 07 384**

Anbieter: Diringer & Scheidel/avendi Senioren Service GmbH


www.avendi-senioren.de/service-wohnanlage-dehof-arkaden

¹ Das Carl-Benz Seniorencentrum hat seit 2003 das Zertifikat „Qualitätssiegel Betreutes Wohnen für Senioren Baden-Württemberg“.

Franz Islinger Haus

Schwetzingenstadt

Seckenheimer Straße 11 a – 13

 **84 58 81 4**


Anbieter: Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Mannheim e.V.

www.drk-mannheim.de/betreutes-wohnen/franz-islinger-haus

Haus Waldhof

Waldhof-Ost

Alte Frankfurter Straße 35

 **31 88 82 6**


Anbieter: Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Mannheim e.V.

www.drk-mannheim.de/betreutes-wohnen/haus-waldhof

Quadratedomizil

Innenstadt

T 3, 18 – 20

 **12 25 13 2**


Anbieter: Private Vermieter/Arbeiter-Samariter-Bund

[www.asb-rhein-neckar.de/Quadratedomizil/Betreutes Wohnen](http://www.asb-rhein-neckar.de/Quadratedomizil/Betreutes_Wohnen)

Seniorendomizil am Glückstein (ehem. Propfe Seniorendomizil)

Lindenhof

Bellenstraße 4 – 10

 **82 44 75**

Anbieter: Propfe

[www.seniorendomizil am Glückstein.de](http://www.seniorendomizil.am.Glueckstein.de)

SeniorenResidenz Niederfeld

Lindenhof

Speyerer Straße 75

 **81 96 0**


Anbieter: SeniorenResidenz Niederfeld GmbH

www.seniorenresidenz-niederfeld.de/betreutes-wohnen

Seniorenzentrum Rheinauer Tor

Rheinau

Relaisstraße 2

 **84 25 90 0**


Anbieter: Evangelische Heimstiftung GmbH

[www.ev-heimstiftung.de/Betreutes Wohnen Rheinauer Tor](http://www.ev-heimstiftung.de/Betreutes+Wohnen+Rheinauer+Tor)

Theodor-Fliedner-Haus

Feudenheim

Feldstraße 60 a

 **12 63 74 1**


Anbieter: Theodor-Fliedner-Stiftung

www.theodor-fliedner-haus.de/betreutes-wohnen/feudenheim

Theodor-Fliedner-Haus

Wallstadt

Königshofer Straße 19 – 21

 **12 63 74 1**


Anbieter: Theodor-Fliedner-Stiftung

www.theodor-fliedner-haus.de/betreutes-wohnen-wallstadt

Theodor-Fliedner-Haus

Neckarstadt-Ost (Turley-Areal)

Fritz-Salm-Straße 5

 **12 63 74 1**


Anbieter: Theodor-Fliedner-Stiftung

www.theodor-fliedner-haus.de/betreutes-wohnen/neckarstadt-ost-turley

ThomasCarree

Neuostheim

Dürerstraße 34

 **70 01 80**

Anbieter: Evangelische Pflegedienste Mannheim gGmbH

www.ThomasCarree-Neuostheim

Wohnen an der Jesuitenkirche

Innenstadt

B 4, 11-14

 **44 52 52 37**

Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/betreutes-wohnen/wohnen-in-B-4

Eine Kostenübersicht zu diesen Wohnanlagen erhalten Sie im Seniorenbüro, K 1, 7-13 oder kann unter [Wegweiser Senioren/Wohnen](#) heruntergeladen werden.

*** Das Qualitätssiegel Betreutes Wohnen für Senioren Baden-Württemberg:**



Im Jahr 1996 hat der Kommunalverband für Jugend und Soziales Baden-Württemberg - KVJS - zusammen mit den Kommunalen Landesverbänden Kriterien für die Beurteilung der Qualität Betreuter Wohnanlagen für Senioren in Baden-Württemberg entwickelt. Die Kriterien waren bis 2016 Grundlage für ein freiwilliges Zertifizierungsverfahren: das Qualitätssiegel Betreutes Wohnen für Senioren Baden-Württemberg. Seit 2017 wird das Qualitätssiegel Baden-Württemberg nicht mehr

vergeben. Die Zertifikate der ausgezeichneten Wohnanlagen bleiben weiterhin gültig. Die Träger sind verpflichtet, die geprüften Standards auch künftig einzuhalten.


Da die Angebote Betreuter Wohnanlagen nicht gesetzlich geregelt sind, besteht weiterhin ein hoher Bedarf an Orientierung. Die Kriterien des Qualitätssiegels flossen in die neue KVJS-Orientierungshilfe "Planen, Bauen und Betrieb Betreuter Wohnanlagen für Senioren in Baden-Württemberg" ein. Die Orientierungshilfe ist im Herbst 2018 als Online-Broschüre erschienen und kann unter [www.kvjs-betreutes wohnen für senioren](http://www.kvjs-betreutes-wohnen-fuer-senioren) heruntergeladen werden.

Betreutes Wohnen / Service-Wohnen ohne Betreuungspauschale

Caritas-Zentrum St. Franziskus

Waldhof

Speckweg 15

 **12 60 22 1**


Anbieter: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/betreutes-wohnen/caritas-zentrum-st.-franziskus

Service-Wohnen&Pflege Am Lanzgarten

Lindenhof

Meerfeldstraße 71-73

 **832 500-00**


Anbieter: avendi Seniorenservice GmbH

www.avendi-senioren.de/lanzgarten

Service-Wohnen&Pflege CentroVerde

Neckarstadt-Ost

Friedrich-Traumann-Straße 21

 **328 80-002**

Anbieter: avendi Seniorenservice GmbH

www.avendi-senioren.de/centroverde

Service-Wohnen&Pflege LanzCarré

Lindenhof

Landteilstraße 29

 **401 80-000**


Anbieter: avendi Seniorenservice GmbH

www.avendi-senioren.de/lanzcarre

Service-Wohnen&Pflege Sandhofer Stich

Sandhofen

Spinnereistraße 8

 **789 60-001**

Anbieter: avendi Seniorenservice GmbH

www.avendi-senioren.de/sandhofer-stich

Die Kosten für eine Wohnung in diesen Wohnanlagen erfragen Sie bitte beim Anbieter.

Weitere Wohnformen

MaJunA e.V.

Gemeinschaftlich Leben und Wohnen

Neckarstadt-Ost, Mainstraße 34

Schönau, Karlsberger Weg 15

wohnen@majuna-mannheim.de


www.majuna-mannheim.de

Pflegeheime

Caritas-Zentrum Guter Hirte

Schönau

Gryphiusweg 62

 **17 29 16 0**


Träger: Caritasverband Mannheim e.V.

[www.caritas-mannheim.de/Caritas-Zentrum Guter Hirte](http://www.caritas-mannheim.de/Caritas-Zentrum-Guter-Hirte)

Franz-Pfeifer-Haus

Casterfeld

Sandrain 20a

 **17 02 89 0**


Träger: Caritasverband Mannheim e.V.

www.caritas-mannheim.de/franz-pfeifer-haus

Fritz-Esser-Haus

Vogelstang

Weimarer Straße 30 - 32

 **71 67 28**

Träger: Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Mannheim e.V.

www.awo-mannheim.de/pflegeheim-fritz-esser-haus/

Haus am Park

Neckarau

Rottfeldstraße 3

 **80 33 57 0**

Träger: BeneVit Pflege in Baden-Württemberg GmbH

www.benevit.net/haeuser/ampark.mannheim

Horst Schroff SeniorenPflegeZentrum

Seckenheim

Schwabenstraße 26

 **48 10 00**


Träger: Caritas Verband Mannheim e.V.

www.seniorenpflegezentrum-seckenheim.de

Ida-Scipio-Heim

Neckarstadt

Murgstraße 2 - 6

 **78 95 06-2000**


Träger: Altenpflegeheime Mannheim GmbH

www.ida-scipio-heim

Joseph-Bauer-Haus

Käfertal

Dürkheimer Straße 94

 **72 01 0**


Träger: Caritas Verband Mannheim e.V.

www.joseph-bauer-haus.de

Karl-Weiss-Heim

Innenstadt

L 10, 4 -6

 **12 63 10**

Träger: Freireligiöser Wohlfahrtsverband Baden e.V., Ortsverband Mannheim

www.karl-weiss-heim.de

Katholisches Bürgerhospital

Innenstadt

E 6, 1


 **12 50 89 81 1**

Träger: Stiftung Katholisches Bürgerhospital

Maria Frieden Pflegezentrum

Neckarstadt

Max-Joseph-Straße 46 - 48

 **33 81 30**

Träger: Caritas Verband Mannheim e.V.

www.maria-frieden-pflegezentrum.de

Maria-Scherer-Haus

Rheinau

Minneburgstraße 66 - 70

 **87 91 0**


Träger: Caritas Verband Mannheim e.V.

www.maria-scherer-haus.de

Otto-Bauder-Haus

Schönau

Heilsberger Straße 34 - 40

 **77 70 71 7**

Träger: Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Mannheim e.V.

www.awo-mannheim.de/pflegeheim-otto-bauder-haus

Pauline Maier-Haus

Oststadt

Lessingstraße 4

 **78 95 06-3000**

Träger: Altenpflegeheime Mannheim GmbH

www.pauline-maier-haus

Pflege & Wohnen Sandhofer Stich

Sandhofen

Spinnereistraße 8

 **78 96 00 00**


Träger: avendi Senioren Service GmbH

www.sandhofer-stich

Pflegeheim Almenhof

Neckarau

Neckarauer Straße 229

 **83 37 73 7**


Träger: VDA Mannheim

www.vda-mannheim.de

Pflegeheim Neckarau

Neckarau

Neckarauer Straße 15

 **86 35 4**

Träger: VDA Mannheim

www.vda-mannheim.de

Pflegeheim St. Franziskus

Waldhof

Speckweg 15

 **30 86 65 00**


Träger: Caritas Verband Mannheim e.V.

www.pflegeheim-st.-franziskus

pro Seniore Residenz Mannheim

Neckarstadt

Carl-Benz-Straße 10

 **33 71 12 2**

Träger: Pro Seniore Residenz Mannheim gGmbH

www.pro-seniore.de/residenz-mannheim

Richard-Böttger-Heim

Lindenhof

Meeräckerplatz 2 - 4

 **78 95 06-1000**


Träger: Altenpflegeheime Mannheim GmbH

www.richard-boettger-heim

SeniorenResidenz Niederfeld

Lindenhof

Speyerer Straße 75

 **81 96 0**


Träger: Seniorenresidenz Niederfeld GmbH

www.seniorenresidenz-niederfeld.de

Seniorenzentrum Albert-Schweitzer-Haus

Schwetzingenstadt

Viehhofstraße 25 – 27

 **44 50 40**


Träger: Curata Care Holding GmbH

www.curata.de/pflegeeinrichtung/seniorenwohncentrum-albert-schweitzer

Seniorenzentrum Rheinauer Tor

Rheinau

Relaisstraße 2

 **84 25 90 29**


Träger: Evangelische Heimstiftung GmbH Stuttgart

www.ev-heimstiftung.de/seniorenzentrum-rheinauer-tor

Seniorenzentrum Waldhof

Waldhof

Wetzlarer Winkel 10

 **78 95 06-4000**

Träger: Altenpflegeheime Mannheim GmbH

www.apm-mannheim.de/seniorenzentrum-waldhof

Service-Wohnen & Pflege „Am Lanzgarten“

Lindenhof

Meerfeldstraße 71 - 73

 **83 25 00 00**

Träger: avendi Senioren Service GmbH

www.avendi-senioren.seniorenheim-mannheim-lanzgarten

Service-Wohnen & Pflege „CentroVerde“

Wohlgelegen

Friedrich-Traumann-Str. 21

 **32 88 00 00**

Träger: avendi Senioren Service GmbH

www.avendi-centroverde

Service-Wohnen & Pflege „LanzCarré“

Lindenhof

Landteilstraße 29

 **40 18 00 01**


Träger: avendi Senioren Service GmbH

www.service-wohnen-pflege-lanzcarre

Theodor-Fliedner-Haus

Feudenheim

Theodor-Storm-Straße 100

 **12 63 74 1**

Träger: Theodor Fliedner Stiftung

www.theodor-fliedner-haus.de

ThomasCarree

Neuostheim

Dürerstraße 34

 **70 01 80**


Träger: Evangelische Pflegedienste Mannheim gGmbH

www.epma.care/haeuser/thomascarree-neuostheim

ThomasHaus

Neuhermsheim

Reiterweg 54

 **44 08 0**


Träger: Evangelische Pflegedienste Mannheim gGmbH

www.thomas-haus.de

UnionsHaus

Käfertal

Unionstraße 8 - 10

 **72 91 0**


Träger: Evangelische Pflegedienste Mannheim gGmbH

www.unionshaus-kaefertal.de

Wichernhaus

Neckarau

Rheingoldstraße 27

 **84 40 20**

Träger: Verein für Gemeindediakonie und Rehabilitation e.V.

www.gemeindediakonie-mannheim.de/pflegeheim-wichernhaus

ZinzendorfHaus

Gartenstadt

Planetenweg 17 - 19

 **76 25 50**

Träger: Evangelische Pflegedienste Mannheim gGmbH

www.epma.care/haeuser/zinzendorfhaus-gartenstadt

Eine Kostenübersicht finden Sie im Internet unter [Wegweiser Senioren](#).

Wichtige Telefonnummern

Polizei Notruf

 **110**


Feuerwehr, Rettungsdienst, Notarzt

 **112**

Krankentransporte

 **19 222**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst

 **116 117**

Zahnärztlicher Notfall-Dienst

 **76 15 64 7**


 **38 000 813**

Informationszentrale für Vergiftungen

Giftnotruf Freiburg (zuständig für Baden-Württemberg)

 **0761 19 24 0**

Telefonseelsorge

 **0800 - 111 0 111**


(kostenfrei)

 **0800 - 111 0 222**

Behördentelefon

 **115**

Fundbüro, K 7

 **293 - 32 75**

Älter werden in Mannheim

In der Reihe „Was tun, wenn...“ finden Sie Informationen zu folgenden Themen:

1 Aktiv im Alter

- Seniorentreffs
- Veranstaltungen
- Bewegungsangebote
- Bürgerschaftliches Engagement

2 Information und Beratung

- Pflegestützpunkte und Örtliche Seniorenberatungsstellen
- Kirchliche Beratungsstellen
- Information und Beratung zu verschiedenen Lebenslagen

3 Vorsorge

- Vorsorgevollmacht und gesetzliche Betreuung
- Patientenverfügung

4 Hilfe und Unterstützung im Alltag

- Hauswirtschaftliche Hilfen
- Sozialstationen und Pflegedienste
- Hausnotruf
- Leibliches Wohl
- Tagespflege / Kurzzeitpflege

5 Gesundheit

- Beratungsstellen in Gesundheitsfragen
- Krankenhäuser

6 Wohnen im Alter

- Wohnberatung und Wohnungsanpassung
- Betreutes Wohnen, Service-Wohnen, weitere Wohnformen
- Pflegeheime

7 Finanzielle Hilfen und Leistungen

- Grundsicherung
- Hilfe zur Pflege
- Wohngeld
- Leistungen der Pflegeversicherung

8 Begleitung in der letzten Lebensphase

- Ambulante und stationäre Palliativ- und Hospizversorgung