



**Zutreffendes bitte ankreuzen:**

- Ich wünsche die Aufnahme meiner Daten in Ihre Datei.  
Die Speicherung der Daten ist jederzeit widerrufbar.\*
- Ich möchte gerne über weitere Folgeveranstaltungen informiert werden.
- Wir sind eine Gruppe, die
  - noch Mitglieder sucht.
  - ein Grundstück sucht.

\* Es gelten die aktuellen Bestimmungen der Datenschutz-Grundverordnung.

Datum, Unterschrift

**Kontakt**

Stadt Mannheim  
Fachbereich Stadtplanung  
Koordinierungsstelle für Gemeinschaftliche  
Wohnprojekte  
Collini-Center, Collinistr. 1  
68161 Mannheim  
Tel.: 0621 – 293-7852  
E-Mail: 61.GemeinschaftlicheWohnprojekte  
@mannheim.de

Sie erreichen uns fernmündlich:  
Montag bis Donnerstag  
von 9.00 – 12.00 Uhr  
und 14.00 – 15.00 Uhr  
Freitag  
von 9.00 – 12.00 Uhr

Weitere Informationen erhalten Sie auch im Internet unter



[www.mannheim.de/gemeinschaftlichewohnprojekte](http://www.mannheim.de/gemeinschaftlichewohnprojekte)

**GEMEINSCHAFTLICHE  
WOHNPROJEKTE  
IN MANNHEIM<sup>2</sup>**

**Individuell planen.  
Gemeinsam bauen.  
Urban wohnen.**



Stand: November 2018

**STADT MANNHEIM<sup>2</sup>**  
Stadtplanung

# GEMEINSCHAFTLICHE WOHNPROJEKTE

bieten viele Vorteile für jedermann

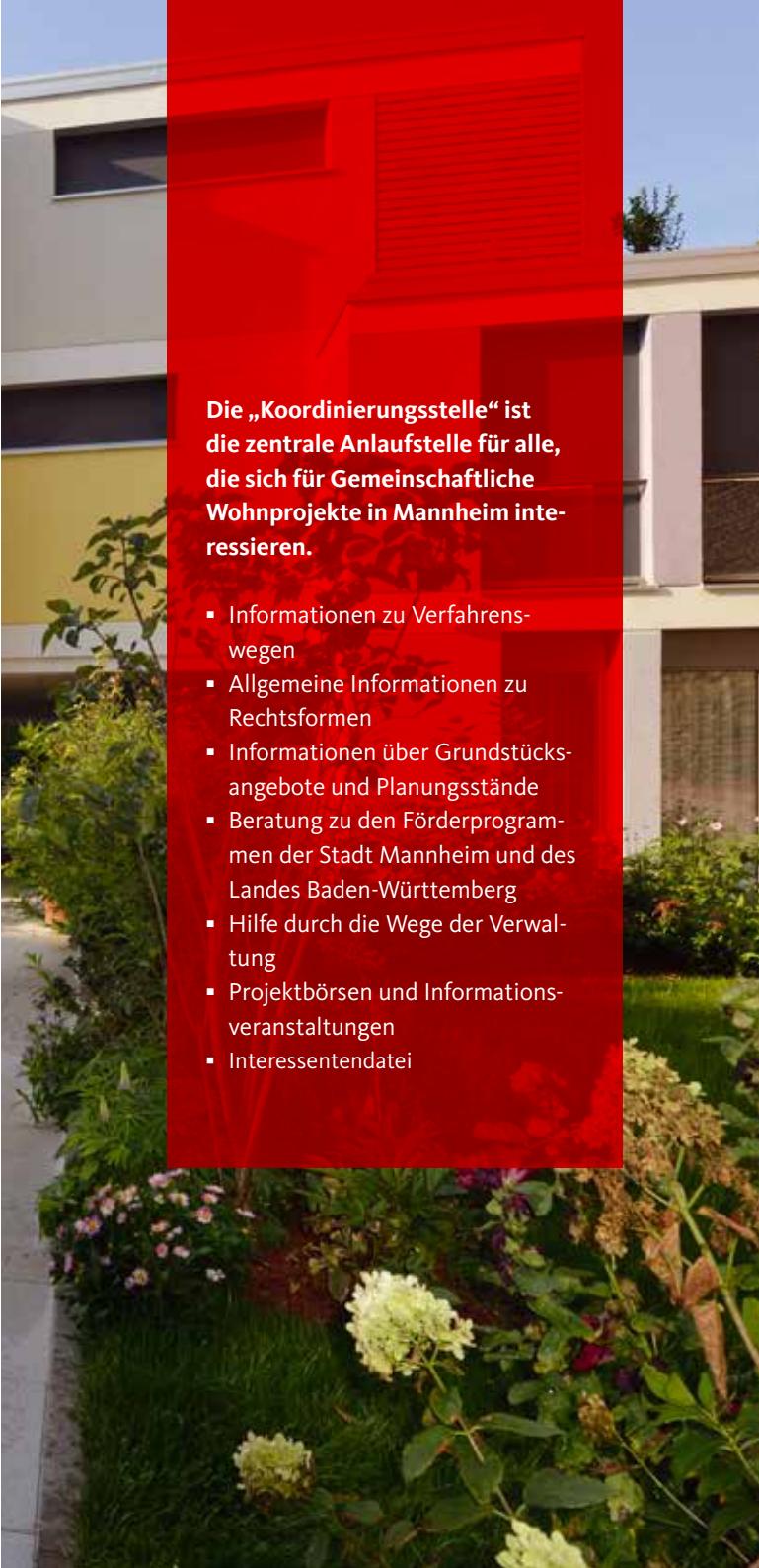
Gemeinschaftliche Wohnprojekte sind Wohnformen, bei denen mehrere Haushalte an einem Wohnstandort jeweils in separaten Wohnungen leben, sich aber für das gemeinschaftliche Leben, eine gegenseitige Unterstützung oder die Verfolgung eines gemeinsamen Lebensgrundsatzes entschieden

haben. Die Projekte bzw. Wohngruppen werden in wesentlichen Bereichen durch die Bewohner selbst organisiert.

Es gibt unterschiedliche Rechtsformen wie z.B.:

- Baugemeinschaften (GbR / WEG)
- Wohnungsgesellschaften
- eigenständige Träger ( u.a. Genossenschaften, Vereine)
- Mietshäuser Syndikat (GmbH)

Im Vordergrund sollten die Projektinhalte stehen und erst dann die Frage, bringt uns Individualeigentum oder Kollektiveigentum unseren Zielen näher. Darüber hinaus sind es auch finanziellen Aspekte, die gemeinschaftliche Wohnformen so interessant machen. Sie können dazu beitragen, bezahlbares Eigentum zu schaffen, sowie Quartiere und Entwicklungsstandorte, z.B. Konversionsflächen zu beleben.



**Die „Koordinierungsstelle“ ist die zentrale Anlaufstelle für alle, die sich für Gemeinschaftliche Wohnprojekte in Mannheim interessieren.**

- Informationen zu Verfahrens wegen
- Allgemeine Informationen zu Rechtsformen
- Informationen über Grundstücksangebote und Planungsstände
- Beratung zu den Förderprogrammen der Stadt Mannheim und des Landes Baden-Württemberg
- Hilfe durch die Wege der Verwaltung
- Projektbörsen und Informationsveranstaltungen
- Interessentendatei

## Absender:

Name, Vorname

Name der Gruppe

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail-Adresse