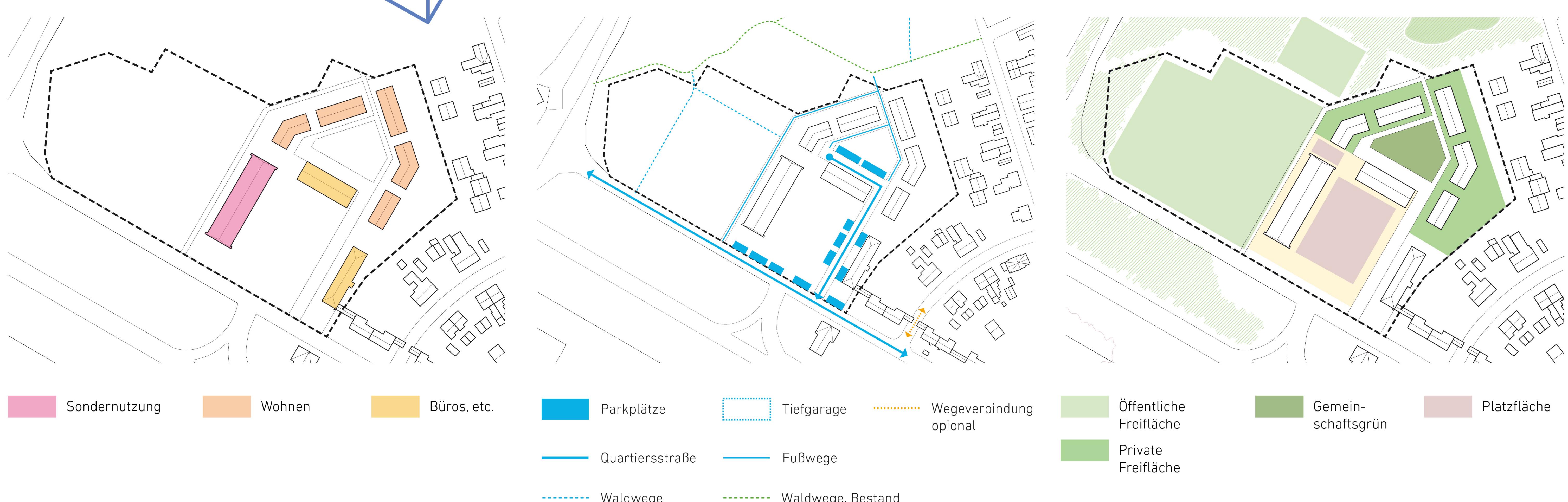
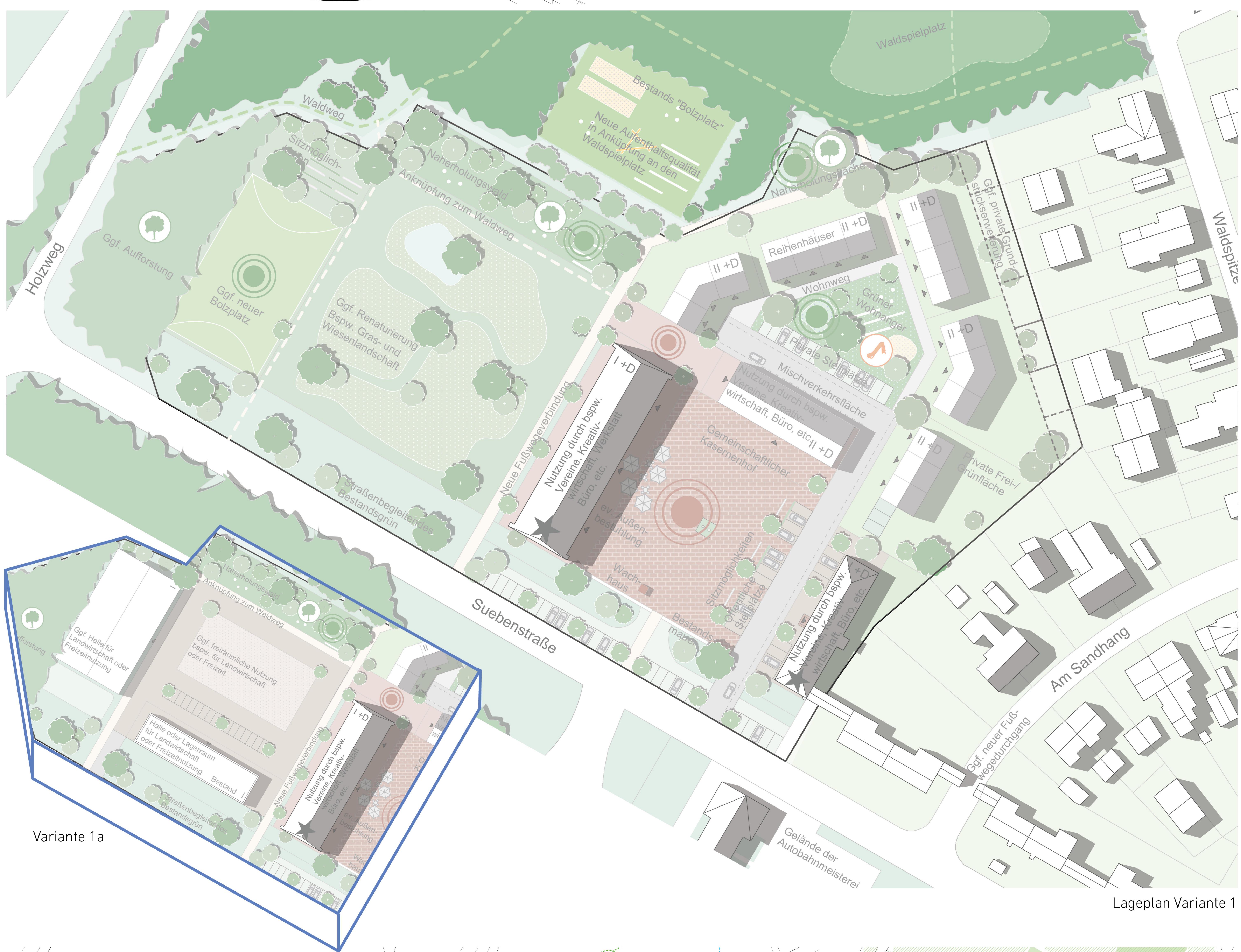
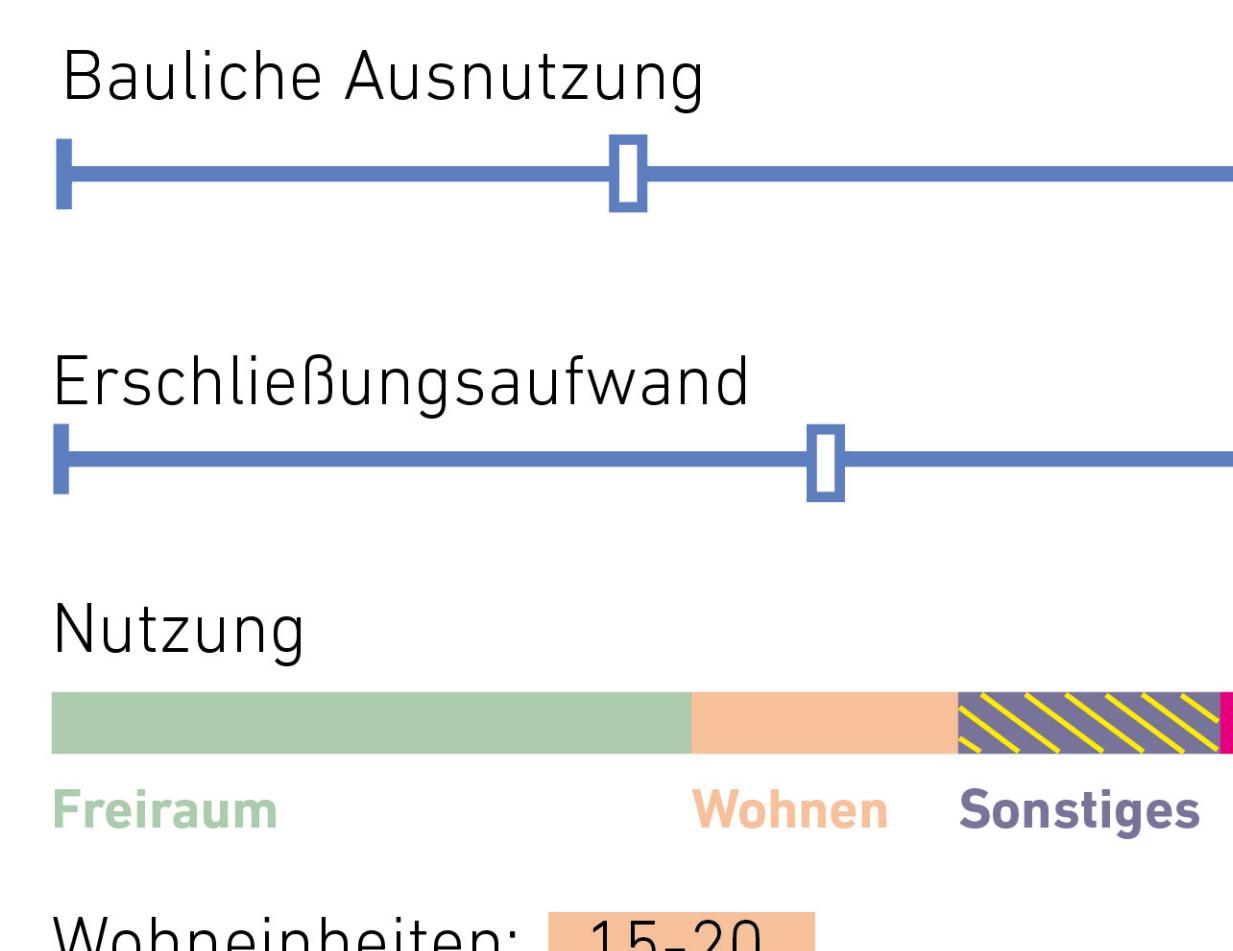
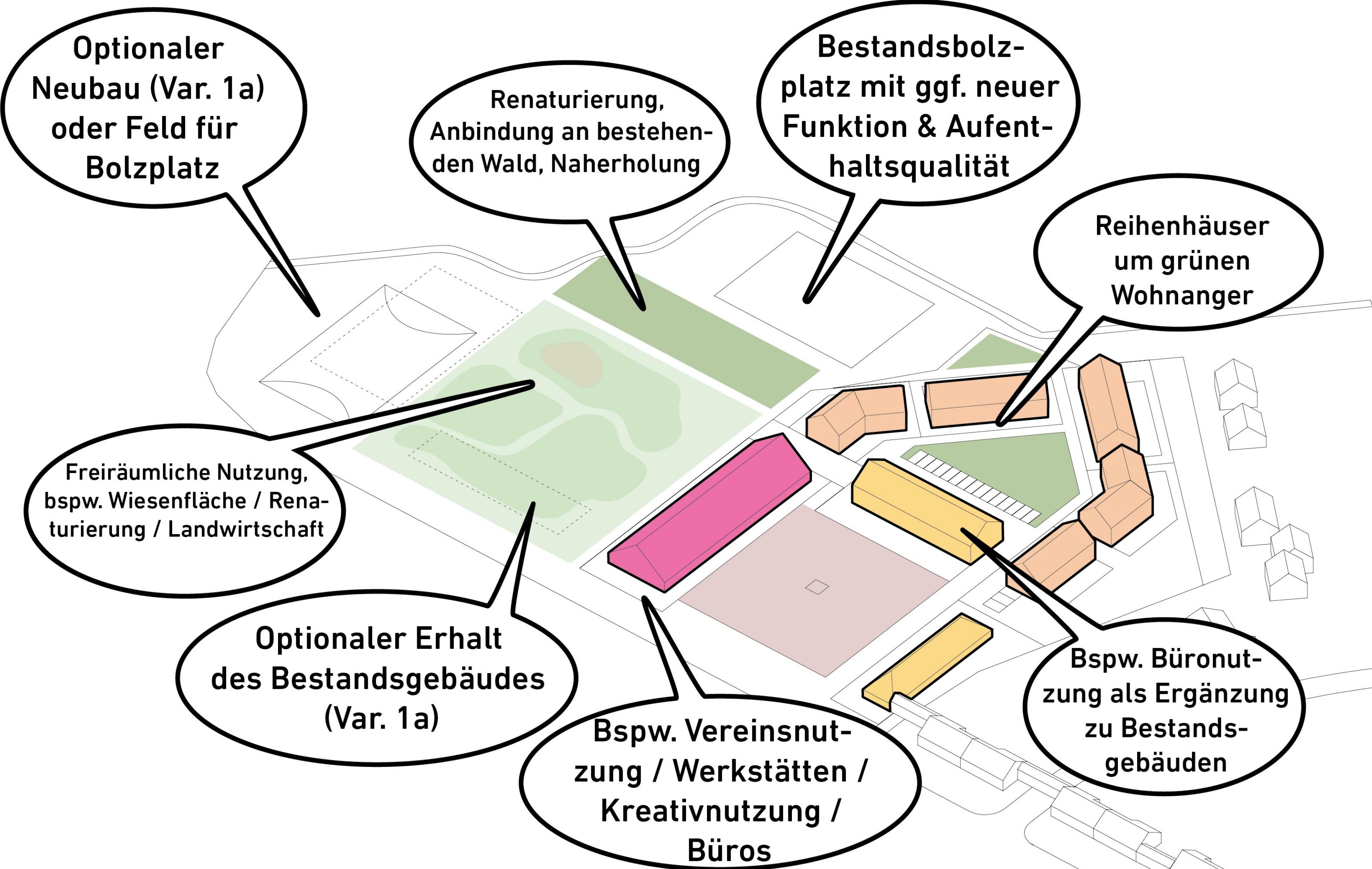


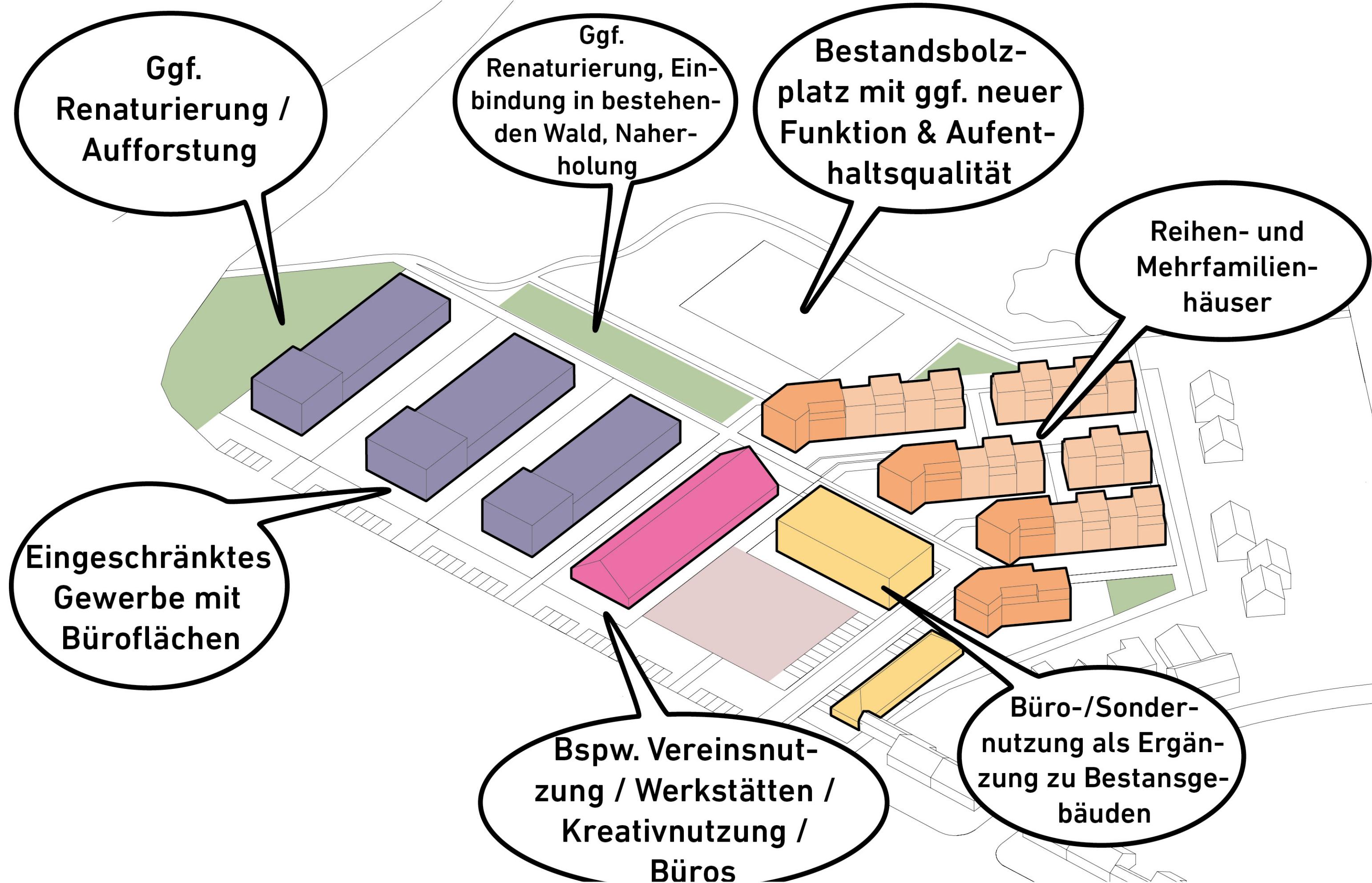
# VARIANTE 1

YES, WE STEM!



# VARIANTE 2

YES, WE STEM!



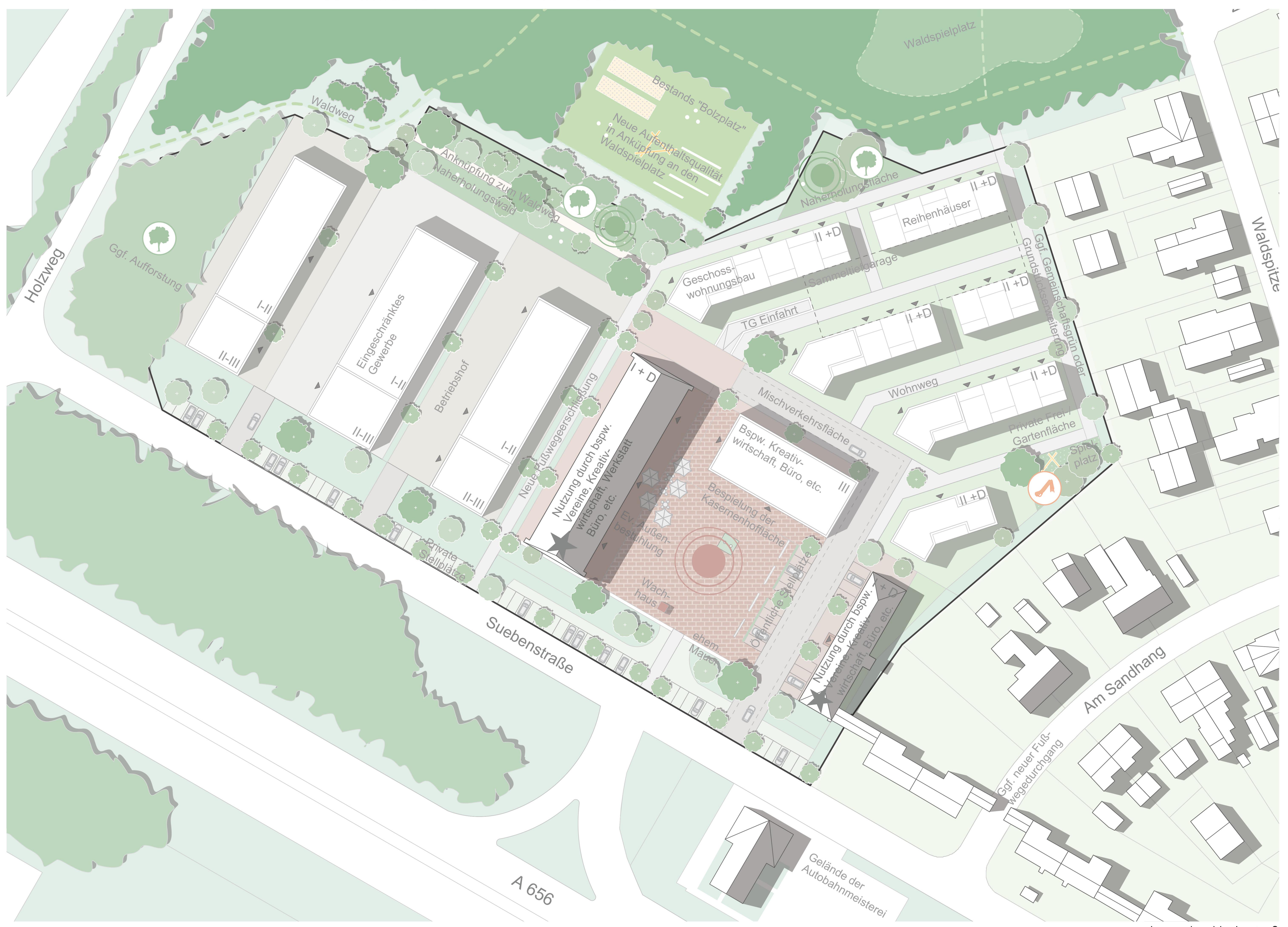
Bauliche Ausnutzung

Erschließungsaufwand

Nutzung

Freiraum Wohnen Sonstiges

Wohneinheiten: 30-35



Lageplan Variante 2



Sondernutzung  
Eingeschränktes Gewerbe

Wohnen, Reihenhaus  
Wohnen, Mehrfamilienhaus

Büros, etc.

Parkplätze  
Quartiersstraße  
Waldwege

Tiefgarage  
Fußwege  
Waldwege, Bestand

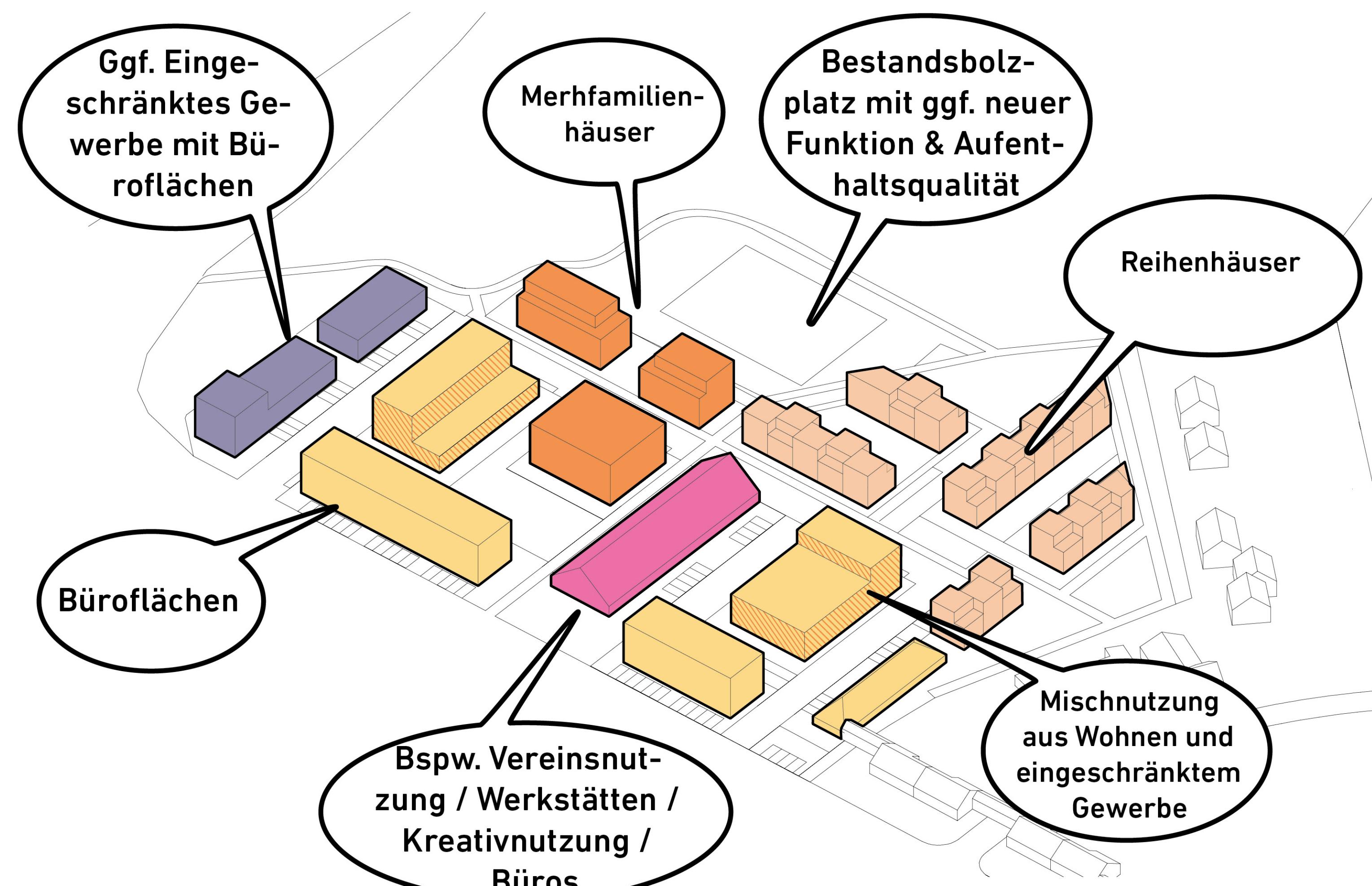
Wegeverbindung optional  
Fußwege  
Waldwege, Bestand

Öffentliche Freifläche  
Private Freifläche

Gemeinschaftsgrün  
Platzfläche

# VARIANTE 3

YES, WE STEM!



Bauliche Ausnutzung

Erschließungsaufwand

Nutzung

Freiraum

Wohnen

Sonstiges

Wohneinheiten: 50-65

