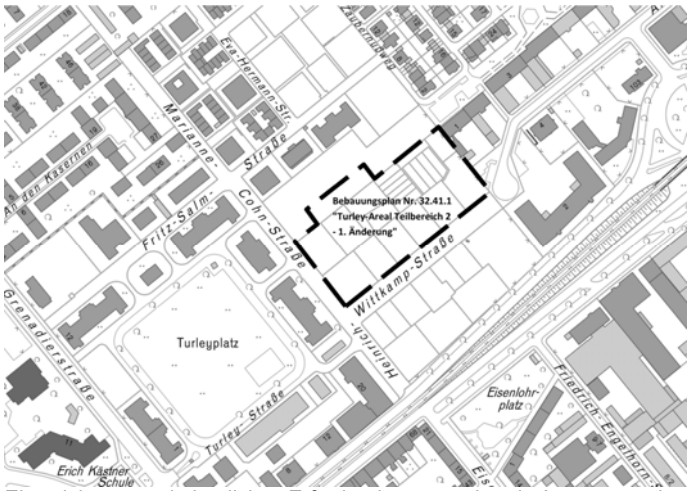
Fachbereich Bauverwaltung **60.14 /Hr. Stehle/Tel.: 7245** **09.12.2019**

1. Öffentliche Bekanntmachung

Der Bebauungsplan Nr 32.41.1 "Turley-Areal Teilbereich 2 - 1. Änderung" in Mannheim-Neckarstadt-Ost wird aufgestellt.
Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat am 03.12.2019 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 32.41.1 "Turley-Areal 2 - 1. Änderung" beschlossen.
Der Bebauungsplan Nr. **32.41.1 "Turley-Areal Teilbereich 2 - 1. Änderung"** ersetzt nach seinem Inkrafttreten in seinem Geltungsbereich den bestehenden Bebauungsplan Nr. 32.41 "Turley-Areal – Teilbereich 2" vom 12.04.2018.
Der geplante Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist in der nachfolgenden Skizze dargestellt:



Eine sich aus städtebaulichen Erfordernissen ergebende Anpassung des Geltungsbereiches bleibt vorbehalten.

Ziel und Zweck der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung eines neuen städtebaulichen Konzeptes.

Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB).
Die Planunterlagen können vom **20.12.2019** bis einschl. **21.01.2020** im **Beratungszentrum Bauen und Umwelt**, im Erdgeschoss des Verwaltungsgebäudes Collini-Center, Collinistraße 1, montags bis mittwochs von 8.00 Uhr bis 16.00 Uhr, donnerstags von 8.00 Uhr bis 17.00 Uhr und freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr eingesehen werden.
Die Möglichkeit zur Einsichtnahme in die Planunterlagen ist auch unter folgendem Link im Internet möglich:
https://www.mannheim.de/bauleitplanung
Etwaige Anregungen zur Planung können während der Auslegungsfrist schriftlich bei der Stadt Mannheim oder mündlich zur Niederschrift bei der Stadt Mannheim unter oben genannter Adresse abgegeben werden.
Mannheim, 12.12.2019
Stadt Mannheim
Fachbereich Bauverwaltung