

Mannheim ist Lebensfreude, Wirtschaftskraft und Inspiration: Es pulsiert, es wächst, es lockt und es begeistert. Doch die Quadratestadt überzeugt auch als innovative Arbeitgeberin auf ganzer Linie – mit vielseitigen Berufen, die vermeintlich Unvereinbares in Einklang bringen: Offenheit und Zukunftsorientierung treffen hier auf große Jobsicherheit; gesellschaftlich relevante, sinnhafte und abwechslungsreiche Tätigkeiten auf eine ausgewogene Work-Life-Balance. Begleiten Sie uns auf unserem Weg zu einer der modernsten Stadtverwaltungen Deutschlands!

Der Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung, Denkmalschutz, sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

TEAMLEITER/IN BAUTEAM – SONDERFLÄCHEN/ KONVERSION

- Entgeltgruppe 13 TVöD / Besoldungsgruppe A 12 LBesO - unbefristet mit der regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit (zzt. 39 bzw. 41 Stunden).

**IN MANNHEIM²
WIRD DIE ZUKUNFT
GEMACHT**

Ihre Aufgaben

Das Aufgabengebiet des von Ihnen zu leitenden Bauteams „Sonderflächen/Konversion“ umfasst die Bearbeitung sämtlicher Bauanträge bzw. Durchführung baurechtlicher Verfahren für die Konversionsflächen und Sonderentwicklungsbereiche der Stadt Mannheim sowie die Bearbeitung von Sonderthemen in Abstimmung mit der Abteilungsleitung.

Sie verantworten die komplette interne Organisation des 7-köpfigen Teams (Aufgabenverteilung, Arbeitsabläufe, Mitarbeiterführung) sowie die Sicherstellung der Arbeitsabläufe (zielgerichtete Abstimmung und fristgerechte Bearbeitung von Bauanträgen). Ihre Aufgaben umfassen außerdem das transparente Fassen und Kommunizieren von Entscheidungen gegenüber der Führungsebene, den gemeinderätlichen Gremien sowie Antragsstellern und Investoren. Außerdem bearbeiten Sie selbstständig herausgehobene/besonders anspruchsvolle Fragestellungen bzw. Anträge und koordinieren die ämterübergreifende Abstimmung.

Ihr Profil

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur bzw. Hochbau oder einer vergleichbaren Fachrichtung, umfangreiche Fachkenntnisse im allgemeinen Verwaltungsrecht sowie in den oben genannten Aufgabengebieten. Für die Besetzung im Beamtenverhältnis müssen die Voraussetzungen für den gehobenen bautechnischen Verwaltungsdienst erfüllt sein. Neben Erfahrung im Bereich Mitarbeiterführung, Projekt- und Teamarbeit bringen Sie ausgeprägte organisatorische Fähigkeiten, Verhandlungsgeschick und Entscheidungsstärke mit. Darüber hinaus zeichnen Sie Engagement und motivierende Fähigkeiten sowie hohe Belastbarkeit aus. Sicheres Auftreten und ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten auch in schwierigen Gesprächssituationen runden Ihr Profil ab. Die Stadt Mannheim hat sich auf Leitlinien für Führung, Kommunikation und Zusammenarbeit verpflichtet (nachzulesen im Internet unter www.mannheim.de/leitlinien) und wir erwarten von unseren Führungskräften, dass sie diese aktiv leben. Sie bringen die hierzu erforderliche Befähigung mit.

Unser Angebot

Neben beruflicher Sicherheit und Familienfreundlichkeit bieten wir Ihnen den kontinuierlichen Austausch mit anderen Experten, ein attraktives, vielfältiges Arbeitsumfeld mit verschiedenen Zusatzleistungen sowie abwechslungsreiche Aufgaben.

Für Beschäftigte halten wir ein eigenständiges Angebot zur Kinderbetreuung im "StadtneSt²" vor.

Die Stadt Mannheim setzt sich für Chancengleichheit ein. Wir freuen uns besonders über Bewerbungen von Frauen, da wir bestrebt sind, den Frauenanteil in Führungspositionen weiter zu erhöhen.

Daneben würden wir es begrüßen, wenn Sie Ihren Wohnsitz in Mannheim nehmen würden.

Ihre Fragen beantwortet Ihnen gerne: Frau Annawald unter Rufnummer 0621 293-7407, Personalfragen Frau Keil vom Fachbereich Personal unter der Rufnummer 0621 293-9740.

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis spätestens 05.05.2019 über unser Bewerbungsportal unter www.mannheim.de/jobs.

**MANNHEIM²
AUF EINEN
KLICK**

Entdecken Sie online, was Mannheim bietet:

www.visit-mannheim.de

STADTMANNHEIM²