

Mannheim ist Lebensfreude, Wirtschaftskraft und Inspiration: Es pulsiert, es wächst, es lockt und es begeistert. Doch die Quadratestadt überzeugt auch als innovative Arbeitgeberin auf ganzer Linie – mit vielseitigen Berufen, die vermeintlich Unvereinbares in Einklang bringen: Offenheit und Zukunftsorientierung treffen hier auf große Jobsicherheit; gesellschaftlich relevante, sinnhafte und abwechslungsreiche Tätigkeiten auf eine ausgewogene Work-Life-Balance. Begleiten Sie uns auf unserem Weg zu einer der modernsten Stadtverwaltungen Deutschlands!

Für den Fachbereich Immobilienmanagement suchen wir zum nächst möglichsten eine/n

## FACHANWALT FÜR BAU-, ARCHITEKTEN- UND MIETRECHT (VOLLJURIST/IN)

- Besoldungsgruppe A 13 LBesO/ Entgeltgruppe 13 TVöD - unbefristet mit der regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit (zzt. 41 bzw. 39 Stunden)

IN MANNHEIM<sup>2</sup>  
WIRD DIE ZUKUNFT  
GEMACHT

### Ihre Aufgaben

Der Fachbereich Bau- und Immobilienmanagement ist für nahezu alle Arten von städtischen Gebäuden zuständig und betreut dabei den kompletten Lebenszyklus der städtischen Immobilien - von Ankauf, Planung und Bau über Verwaltung, Vermietung bzw. Verpachtung, Bewirtschaftung und Unterhaltung bis hin zu möglichen Verkäufen und Rückbauten. Zudem koordiniert der Fachbereich den Grundstücksverkehr der Stadt Mannheim und vergibt Dienstleistungen rund um die städtischen Immobilien.

Ihr Aufgabengebiet umfasst die Beratung und Unterstützung der Fachbereichsleitung und der Abteilungen in allen rechtlichen Belangen sowie die Erarbeitung von juristischen Stellungnahmen und Empfehlungen in den Bereichen Entwicklung, Prüfung und Ausarbeiten von Vertragstexten sowie die Mitwirkung bei Vertragsverhandlungen und Abwicklung von Verträgen. Weiterhin gehören die Führung außergerichtlicher Vertragsverhandlungen und die juristische Begleitung bei der gesetzeskonformen Vergabe von Aufträgen und Leistungen zu Ihren Aufgaben. Ebenso wie die Identifikation vertraglicher und haftungsrelevanter Risiken.

### Ihr Profil

Für den Fachbereich suchen wir eine/n Juristen/in mit Zweiter Juristischer Staatsprüfung der sich fachlich im Miet- und Wohneigentumsrecht bzw. Bau- und Architektenrecht spezialisiert hat (Fachanwaltstitel) und über eine mehrjährige Berufserfahrung, insbesondere mit praktischer Erfahrung im Bereich des Immobilien-, Bau-, Miet- und Grundstücksrechts verfügt. Neben den erforderlichen Fachkenntnissen ist für die Erfüllung der anspruchsvollen Aufgaben ein hohes Maß an Entscheidungsfreude, Belastbarkeit, Flexibilität und Verhandlungsgeschick unerlässlich. Eine selbständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise runden ihr Profil ab.

Die Stadt Mannheim hat sich auf Leitlinien für Führung, Kommunikation und Zusammenarbeit verpflichtet (nachzulesen im Internet unter [www.mannheim.de/leitlinien](http://www.mannheim.de/leitlinien)) und wir erwarten von unseren Mitarbeiterinnen/innen, dass sie diese aktiv leben. Sie bringen die hierzu erforderliche Befähigung mit.

### Unser Angebot

Neben beruflicher Sicherheit und Familienfreundlichkeit bieten wir Ihnen ein attraktives, vielfältiges Arbeitsumfeld, zuverlässige Strukturen sowie eine abwechslungsreiche Tätigkeit, bei der Sie einen wichtigen Beitrag zum Gemeinwohl leisten.

Für Beschäftigte halten wir ein eigenständiges Angebot zur Kinderbetreuung im "Stadtnest<sup>2</sup>" vor.

Die Stadt Mannheim setzt sich für Chancengleichheit ein.

Daneben würden wir es begrüßen, wenn Sie Ihren Wohnsitz in Mannheim nehmen würden.

Ihre Fragen beantwortet Ihnen gerne: Frau Ruppenthal unter Rufnummer 0621-293-5900, Personalfragen Herr Fissl vom Fachbereich Personal unter der Rufnummer 0621-293-9817.

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis spätestens 17.12.2017 über unser Bewerbungsportal unter [www.mannheim.de/jobs](http://www.mannheim.de/jobs).

DAS GIBT  
DIR  
MANNHEIM.



MANNHEIM<sup>2</sup>

Entdecken Sie online, was Mannheim bietet:  
[www.das-gibt-dir-mannheim.de](http://www.das-gibt-dir-mannheim.de)

ONLINE-BEWERBUNG  
ERWÜNSCHT

STADTMANNHEIM<sup>2</sup>